AKCIJU SABIEDRĪBA
RĪGAS SILTUMS

GADA PĀRSKATS 2022

SATURA RĀDĪTĀJS

3 Vadības ziņojums

7 Vispārēja informācija

10 Akciju sabiedrības komercdarbības rādītāji

16 Apstākļi, kas var ietekmēt akciju sabiedrības saimniecisko stāvokli

22 Bilances rādītāju un saimnieciskās darbības vērtējums

23 Akciju sabiedrības darbība nākamajā pārskata periodā

25 Peļņas vai zaudējumu aprēķins

26 Bilance

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Akciju sabiedrība «RĪGAS SILTUMS» (turpmāk - akciju sabiedrība) dibināta 1996.gadā. Tā ir privāta kapitālsabiedrība, kas atrodas publisku personu kontrolē. Akciju sabiedrība ir lielākais centralizētās siltumapgādes uzņēmums Latvijā un Baltijas valstīs, kas nodarbojas ar siltumenerģijas ražošanu, pārvadi, sadali, realizāciju, siltumenerģijas un elektroenerģijas vienlaicīgu ražošanu koģenerācijas stacijās, kā arī siltumtīklu un ēku iekšējo inženierkomunikāciju sistēmu apkalpošanu.

AKCIJU SABIEDRĪBAS GALVENIE FINANŠU REZULTĀTI

Akciju sabiedrības aktīvi 2022.gada 30.septembrī bija **319 milj. eiro vērtībā**, tai skaitā ilgtermiņa ieguldījumi – 218 milj. eiro (68%), apgrozāmie līdzekļi 101 milj. eiro (32%). 2021./2022.finanšu gada apgrozījums bija **216 milj. eiro**, kas, salīdzinot ar iepriekšējo gadu, **palielinājās par 70 milj. eiro jeb 48%.** 2021./2022.finanšu gads tika noslēgts ar **1,6 milj. eiro peļņu, kas ir par 3,8 milj. eiro mazāk nekā gadu iepriekš**. 2022.gada 30.septembrī akciju sabiedrībā bija nodarbināti **655 darbinieki**.

Akciju sabiedrības ieņēmumi par siltumenerģiju 2021./2022.finanšu gadā bija 210,3 milj. eiro, kas ir 97% no kopējiem akciju sabiedrības ieņēmumiem. 2021./2022.finanšu gada apkures sezonā patērētājiem tika nodotas 3,1 milj. MWh siltumenerģijas, kas ir par 1,6% jeb 51 tūkst. MWh mazāk nekā gadu iepriekš. Lai gan apkures sezona bija par 11 dienām garāka nekā iepriekš, vidējai āra gaisa temperatūrai pieaugot par 0,5°C , lietderīgi nodotās siltumenerģijas apjoms bija mazāks.

2021./2022. finanšu gads iezīmējās ar globālu energoresursu krīzi. Cenas sāka pieaugt jau 2021. gadā, bet līdz ar Krievijas iebrukumu Ukrainā, kas sākās 2022.gada februāra beigās, energoresursu cenās bija būtisks pieaugums.

Mērķtiecīgi samazinot fosilā kurināmā izmantošanu, biokurināmā patēriņš pārsniedza 2021./2022.finanšu gadā plānoto par 17 tūkst. MWh.

2021./2022. finanšu gadā dabasgāzes cena TTF biržā pieauga par 450%. Pateicoties tam, ka akciju sabiedrība bija iegādājusies dabasgāzi pirms cenu kāpuma, salīdzinot ar plānoto, 2021./2022.finanšu gadā vidējā dabasgāzes cena pieauga par 17% un šķeldas cena par 62%, līdz ar to kopējās kurināmā izmaksas pieauga par 38% jeb 10,6 milj. eiro.

2021./2022.finanšu gadā akciju sabiedrībai siltumenerģijas tarifu nācās palielināt 4 reizes. Uzsākot finanšu gadu, siltumenerģijas tarifs bija 57,31 EUR/MWh, no 2021.g. novembra līdz 2022.g. februārim (ieskaitot) 66,76 EUR/MWh, no 2022.g. 1.marta līdz 11.martam 69,36 EUR MWh, no 2022.g. 11.marta 74,08 EUR/MWh, no 2022.g. 15.augusta 85,45 EUR/MWh. Vidējais siltumenerģijas tarifs 2021./2022.finanšu gadā bija 68,58 EUR/MWh, kas ir par 56% lielāks nekā 2020./2021.finašu gadā, kad tas bija 43,83 EUR/MWh. Akciju sabiedrības siltumenerģijas tarifā lielākās izmaksas veido kurināmā un pirktās siltumenerģijas cenas, līdz ar to tarifs galvenokārt ir atkarīgs no kurināmā - dabasgāzes un biokurināmā, kā arī pirktās siltumenerģijas cenas.

Akciju sabiedrība siltumenerģiju ražoja 44 siltumavotos, kas ir 32% no kopējā Rīgas centralizētās siltumapgādes siltumtīklos nodotā siltumenerģijas apjoma. Pārējo nepieciešamo siltumenerģijas apjomu uzņēmums iegādājās no citiem neatkarīgiem ražotājiem. 2021./2022.finanšu gadā akciju sabiedrība siltumenerģiju iepirka no 6 neatkarīgiem ražotājiem. Pamatojoties uz līgumiem ar siltumenerģijas ražotājiem, akciju sabiedrība veica iknedēļas iepirkumus, ievērojot Enerģētikas likumā noteikto ekonomiskā pakāpeniskuma principu.

Būtiski atzīmēt, ka 2021./2022. finanšu gadā pēc divu jaunu biokurināmā katlumāju SC "Imanta" un SC "Daugavgrīva" nodošanas ekspluatācijā, uzņēmuma kurināmā bilancē šķeldas patēriņa īpatsvars pieauga no 30% līdz 50%.

Elektroenerģiju koģenerācijas procesā uzņēmums ražoja 6 siltumavotos. 2021./2022.finanšu gadā koģenerācijas procesā tika saražotas 37 tūkst. MWh elektroenerģijas, kas ir par 48 tūkst. MWh mazāk nekā 2020./2021. finanšu gadā. Ieņēmumi no elektroenerģijas realizācijas bija 5,2 milj. eiro, kas ir 2% no kopējiem akciju sabiedrības ieņēmumiem.

AKCIJU SABIEDRĪBAS MEITAS SABIEDRĪBA

Akciju sabiedrība ir 100% dalībnieks SIA „Rīgas BioEnerģija". Uz 2021./2022.finanšu gada pārskata sastādīšanas dienu SIA „Rīgas BioEnerģija" reģistrētais un pilnībā apmaksātais pamatkapitāls bija 12,998 milj. eiro, kas sastāv no 129 980 parastajām daļām, kuru nominālvērtība ir 100 eiro. SIA „Rīgas BioEnerģija" aktīvi 2022.gada 30.septembrī bija 24,6 milj. eiro vērtībā, tai skaitā ilgtermiņa ieguldījumi – 15,3 milj. eiro (62%), apgrozāmie līdzekļi 9,3 milj. eiro (38%). 2021./2022.finanšu gada apgrozījums bija 15,1

milj. eiro. 2021./2022. finanšu gadu SIA „Rīgas BioEnerģija" noslēdza ar 5 milj. eiro peļņu.

Viens no galvenajiem centralizētās siltumapgādes elementiem ir siltumtīkli. Tieši no siltumtīklu un to elementu tehniskā stāvokļa ir atkarīga centralizētās siltumapgādes drošība un siltumpiegādes nepārtrauktība, kā arī pārvades siltumenerģijas zudumu īpatsvars. 2021./2022.finanšu gadā veikti 10 siltumtīklu optimizācijas projekti. Aprēķinātais zudumu samazinājums pēc siltumtīklu optimizācijas ir 5 327 MWh/gadā.

Nomainīti un no jauna izbūvēti 12,64 km (par 33% vairāk kā iepriekšējā finanšu gadā), tai skaitā jaunu klientu piesaistei tika izbūvēti jauni siltumtīkli 3,4 km garumā.

Siltumenerģijas lietotāju skaits ar katru gadu tiek palielināts. 2021./2022.finanšu gadā siltumenerģijas lietošanu uzsāka 69 jaunas ēkas ar kopējo plānoto siltuma slodzi 27,1 MW. Akciju sabiedrība turpina virzīties uz 4.paaudzes, t.i., zemās temperatūras, centralizētās siltumapgādes sistēmas attīstību.

AKCIJU SABIEDRĪBAS FINANŠU RISKU VADĪBA

Akciju sabiedrības komercdarbība ir pakļauta finanšu riskiem – kredītriskam, likviditātes riskam un procentu likmju svārstībām. Kredītriskam pakļautos finanšu aktīvus galvenokārt veido pircēju parādi. Akciju sabiedrība ir pakļauta ievērojamai kredītriska koncentrācijas pakāpei, jo būtiska neto apgrozījuma daļa attiecas uz vienu klientu, kas veido līdz pat 40,5% no realizācijas apjoma. Akciju sabiedrības vadība mazinājusi potenciālo finanšu risku negatīvo ietekmi uz akciju sabiedrības finansiālo stāvokli, realizējot kontroles un analīzes pasākumu kopumu. Akciju sabiedrība ievēro piesardzīgu likviditātes riska vadību, nodrošinot atbilstošu un pietiekamu kredītresursu pieejamību, izmantojot banku piešķirtās kredītlīnijas saistību nokārtošanai noteiktajos termiņos un kompensējot naudas plūsmas svārstības. Akciju sabiedrība regulāri veic finansējuma piesaisti investīciju projektiem. Aizņēmumi, kuriem ir noteikta mainīgā procentu likme, rada risku, ka finanšu izmaksas nozīmīgi pieaug situācijās, kad procentu likme palielinās. Riska mazināšanai un finansiālās stabilitātes nodrošināšanai, aizņemoties finanšu līdzekļus, tiek izmantota gan fiksētā, gan mainīgā procentu likme. Pēc gāzes tirgus atvēršanas akciju sabiedrība tiek pakļauta dabasgāzes cenas izmaiņu riskam, kas sekmīgi tiek kontrolēts un vadīts - gan slēdzot īstermiņa dabasgāzes piegādes līgumus, gan pašiem iegādājoties un uzglabājot dabasgāzes rezerves Inčukalna dabasgāzes krātuvē.

2020. gada 11.martā Pasaules veselības organizācija koronavīrusa uzliesmojumu pasludināja par pandēmiju, bet Latvijas Republikas valdība izsludināja valstī ārkārtas stāvokli trešo reizi no 2021.gada 11.oktobra līdz 2022.gada 28.februārim. Lai izvairītos no infekcijas izplatīšanās starp uzņēmuma darbiniekiem, kā arī nodrošinātu siltumenerģijas piegādes nepārtrauktību darbinieku saslimšanas gadījumos, akciju sabiedrības vadība izstrādāja un ieviesa pasākumu kopumu risku mazināšanai. Akciju sabiedrībā operatīvi tika nodrošinātas attālināta darba iespējas biroja darbiniekiem un radīti droši darba apstākļi tiem, kuriem jāstrādā uz vietas ražošanā, siltumtrasēs un jāpārrauga visa siltumapgādes vadība un drošība. Pakalpojumi tika sniegti, ievērojot visas valstī noteiktās prasības infekcijas ierobežošanai, t.sk. komunikācija ar klientiem organizēta attālināti, izmantojot elektroniskos saziņas līdzekļus. Darbinieki tika apmācīti, kā ievērot stingrus piesardzības standartus, ieskaitot sociālo distancēšanos. Ražošanā iesaistīto darbinieku aizvietošanai tika apmācīti papildus darbinieki. Aicinot darbiniekus vakcinēties un atbildīgi ievērot visus piesardzības principus, Covid-19 infekcijas uzliesmojums būtiski nav ietekmējis akciju sabiedrības darbu.

Ņemot vērā Krievijas iebrukumu Ukrainā un ar to saistītās sankcijas, Eiropa piedzīvo smagu energoresursu krīzi – cenu pieaugumu un kurināmā deficītu, kas ietekmēja arī akciju sabiedrības finanšu plūsmu un noteiktus finanšu rādītājus. Izvērtējot neskaidrās prognozes par energoresursu pieejamību, akciju sabiedrība 2022.gada vasarā un rudenī veica apjomīgus kurināmā iepirkumus, lai nodrošinātu siltumenerģijas piegādi visai apkures sezonai. Dabasgāzes iepirkumi tika veikti, piesaistot īstermiņa kredītresursus, jo maksājumus par nopirkto dabasgāzi bija jāveic nekavējoties. Līdz ar to ievērojami palielinājās aizņemtā kapitāla izmantošanas līmenis, sasniedzot 101 milj. eiro (iepriekš - 18 milj. eiro). Pieaugumu ietekmēja krājumu (galvenokārt, dabasgāzes) atlikumu pieaugums par 82 milj. eiro. Attiecīgi finanšu pietiekamības rādītāji, kurus izvērtē finanšu sadarbības partneri pasliktinājās un netika izpildīti. Normalizējoties situācijai globālos energoresursu tirgos, kā arī saskaņā ar aprēķiniem par ieņēmumu apjomu par piegādāto siltumenerģiju finanšu gada laikā, akciju sabiedrības aizņēmumu apjoms samazināsies un finanšu rādītāji atgriezīsies plānotās robežās. Finanšu sadarbības partneri, izprotot rādītāju neizpildes iemeslus, ir apstiprinājuši, ka neizmantos savas tiesības priekšlaicīgi atprasīt aizņēmumu atmaksu. 2022./2023. finanšu gada jaunākās finanšu prognozes rāda, ka akciju sabiedrība sasniegs sagaidāmos finanšu rādītājus.

Akciju sabiedrība 2021./2022.finanšu gadā turpināja piedalīties Korporatīvās ilgtspējas un atbildības institūta rīkotajā aptaujā „Ilgtspējas indeksa noteikšana" un atkārtoti ieguva godalgu Platīna kategorijā, tā apliecinot, ka realizē ilgtermiņa darbības politiku. Saņemtais apbalvojums ir augstākais uzņēmuma ilgtspējas novērtējums atbilstoši prasībām visos korporatīvās sociālās atbildības virzienos.

Akciju sabiedrība piedalās un ir iekļauta Finanšu ministrijas Padziļinātās sadarbības programmas Zelta līmenī jeb tā dēvētajā „Baltajā sarakstā", kas apliecina akciju sabiedrības īstenoto godīgo un atbildīgo uzņēmējdarbības praksi un dod iespēju saņemt programmas dalībniekam piemērojamās priekšrocības un atvieglojumus. Akciju sabiedrība ar 161,52 milj. eiro vērtību biržas „Nasdaq Rīga" un investīciju kompānijas AS "Prudentia" veidotajā 2022.gada Latvijas vērtīgāko uzņēmumu top 101 ierindojās 33.vietā.

Ņemot vērā vides aizsardzības nozīmi pasaulē un sekmējot Latvijas nacionālās enerģētikas un klimata politikas mērķu sasniegšanu, kā arī atbalstot Eiropas zaļā kursa virzienu, akciju sabiedrība turpina investēt videi draudzīgos projektos. Lai veicinātu sabiedrības energopratību un aktīvu energoefektivitātes pasākumu ieviešanu, akciju sabiedrība veica vairākas informatīvas kampaņas, kas aptvēra plašu interesentu loku, kas mērāmi desmitos tūkstošu.

TURPMĀKĀ SABIEDRĪBAS ATTĪSTĪBA UN PASĀKUMI PĒTNIECĪBAS JOMĀ

Arī nākotnē akciju sabiedrība turpinās investēt uzņēmuma attīstībā, liekot uzsvaru uz bezemisiju projektu realizāciju, paredzot siltumsūkņu uzstādīšanu centralizētās siltumapgādes sistēmā un biokurināmo katlu māju izveidi.

Centralizētās siltumapgādes sistēmas efektivitātes paaugstināšanai akciju sabiedrība ir uzsākusi realizēt 4.paaudzes centralizētās siltumapgādes sistēmas projektus, nodrošinot zemākus temperatūras parametrus siltumtīklos, kas ir jauns tehnisks izaicinājums akciju sabiedrībai. Līdz šim tika pielietoti siltumnesēja temperatūras grafiki, kuros siltumnesēja aprēķina temperatūra ir robežās no 105°C līdz pat 118°C. 4.paaudzes koncepta ietvaros siltumenerģija tiek padota siltumtīklos ar zemākas siltumnesēja temperatūras grafiku un piegādātā siltumenerģija tiek izmantota energoefektīvās ēkās ar zemas temperatūras siltumapgādes sistēmas palīdzību.

Galvenās zemākas temperatūras centralizētās siltumapgādes priekšrocības:

- Siltumenerģijas zudumu samazināšana siltumtīklos, kas ļauj samazināt arī kurināmā patēriņu;
- Mazāks kurināmā patēriņš samazina CO_2 emisijas.

Ievērojot pasaules "zaļās enerģijas" ražošanas tendences, izmantojot ūdeņradi, akciju sabiedrība uzsākusi darbības projektu realizācijai ar jaunu biokurināmā koģenerācijas staciju un ūdeņraža ražošanas iekārtu izbūvi SC "Imanta" un SC "Ziepniekkalns". Paredzēts, ka līdz 2025./2026. finanšu gadam akciju sabiedrības siltumavotos ar biokurināmo saražotās enerģijas īpatsvars sasniegs 90%.

Akciju sabiedrība izskata iespējas izmantot atlikumsiltumu, saņemot to gan no ražotājiem, gan patērētājiem.

NOTIKUMI PĒC PĀRSKATA GADA BEIGĀM

Pēc pārskata gada beigām - 2022. gada 18.oktobrī tika noslēgts kredītlīnijas līgums ar «Swedbank» AS ar maksimālo kredītlīnijas apjomu 25 milj. eiro un darbības termiņu – septiņi mēneši. 2022. gada 28. novembrī tika noslēgts kredītlīnijas līgums ar Luminor bank AS Latvijas filiāle ar maksimālo kredītlīnijas apjomu 20 milj. eiro un darbības termiņu – divpadsmit mēneši.

Laika periodā kopš pārskata gada pēdējās dienas nav bijuši citi būtiski notikumi, kas būtiski ietekmētu akciju sabiedrības finanšu pārskatu par 2021./2022.finanšu gadu.

Ministru kabineta 2022. gada 2. novembrī pieņēma noteikumus Nr. 686 "Noteikumi par ilgtspējas un siltumnīcefekta gāzu emisiju ietaupījuma kritērijiem, no biomasas kurināmā ražotās elektroenerģijas kritērijiem un kārtību, kādā pamatojama, apliecināma un uzraugāma atbilstība minētajiem kritērijiem" (MK noteikumi Nr. 686), kas nosaka, ka sadedzinātām biomasas kurināmajam/degvielām jāatbilst ilgtspējas un siltumnīcefekta gāzu emisiju aiztaupījuma kritērijiem, uzliekot par pienākumu ES ETS iekārtām no 2023. gada 1. janvāra ir jāpamato, ka to izmantotais bioloģiskais šķidrais kurināmais un biomasas kurināmais (t.sk. biogāze) atbilst ilgtspējas un siltumnīcefekta gāzu emisiju aiztaupījuma kritērijiem un tādējādi nav uzskatāms par fosilo kurināmo.

Akciju sabiedrības finanšu pārskats par gadu, kas noslēdzās 2022.gada 30. septembrī ir sagatavots saskaņā ar spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par akciju sabiedrības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu.

Akciju sabiedrības saimnieciskā darbība balstās uz efektīvas saimniekošanas pamatprincipiem, tādēļ arī turpmāk uzņēmums plāno realizēt savu investīciju politiku Rīgas centralizētās siltumapgādes attīstībā un efektivitātes paaugstināšanā, nodrošinot ilgtspējīgu un stabilu siltumenerģijas piegādi saviem klientiem.

VISPĀRĒJA INFORMĀCIJA

AS "RĪGAS SILTUMS" reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 14.03. 1996. un pārreģistrēta Komercreģistrā 08.05.2004. AS "RĪGAS SILTUMS" ir privāta kapitālsabiedrība, kas atrodas publisku personu kontrolē.

AS "RĪGAS SILTUMS" pārvaldes kārtību nosaka tās statūti, dibināšanas līgums, kā arī likumi par attiecīgo uzņēmējdarbības formu. AS "RĪGAS SILTUMS" uzņēmējdarbības organizācija atbilst vertikāli integrētai pārvaldes struktūrai.

Akciju sabiedrības pārvaldes institūcijas ir akcionāru sapulce, padome un valde.

	AKCIJU SKAITS	%
Rīgas valstspilsētas pašvaldība (reģ.Nr.90000064250)	328 144	49,00
Latvijas Valsts (ar MK 12.03.2008. rīkojumu par valstij piederošo kapitāla daļa turētāju iecelta Ekonomikas ministrija)	328 110	48,995
SIA "Enerģijas risinājumi. RIX" (vienotais reģ. Nr.40003718848)	13 395	2,00
AS "Latvenergo" (vienotais reģ. Nr.40003032949)	34	0,005
KOPĀ	669 683	100

PADOMES UN VALDES SASTĀVS

PADOME:

No finanšu gada sākuma.

Ilze Beināre - padomes priekšsēdētāja
Jevgenijs Belezjaks - padomes priekšsēdētāja vietnieks
Zaiga Liepiņa - padomes loceklis
Matīss Paegle - padomes loceklis
Raivis Kronbergs - padomes loceklis

No 15.07.2022.

Ilze Beināre - padomes priekšsēdētāja
Jevgenijs Belezjaks - padomes priekšsēdētāja vietnieks
Raivis Kronbergs- padomes loceklis
Matīss Paegle - padomes loceklis

No 25.11.2022.

Jevgenijs Belezjaks - padomes priekšsēdētājs
Gatis Sniedziņš - padomes priekšsēdētāja vietnieks
Matīss Paegle - padomes loceklis
Raivis Kronbergs - padomes loceklis

No 12.07.2022.

Matīss Paegle - padomes loceklis
Raivis Kronbergs - padomes loceklis
Jevgenijs Belezjaks - padomes loceklis
Gatis Sniedziņš - padomes loceklis
Ilze Beināre - padomes locekle

No 27.08.2022.

Jevgenijs Belezjaks - padomes priekšsēdētājs
Gatis Sniedziņš - padomes loceklis
Matīss Paegle - padomes loceklis
Raivis Kronbergs - padomes loceklis

VALDE:

No finanšu gada sākuma:

Normunds Talcis– valdes priekšsēdētājs
Uģis Osis – valdes loceklis
Birute Krūze – valdes locekle
Raivis Elliņš – valdes loceklis

No 26.04.2022.

Normunds Talcis– valdes priekšsēdētājs
Uģis Osis – valdes loceklis
Birute Krūze – valdes locekle
Raivis Elliņš – valdes loceklis
Ilvars Pētersons – valdes loceklis

No 15.08.2022.

Ilvars Pētersons – valdes priekšsēdētājs
Uģis Osis – valdes loceklis
Raivis Elliņš – valdes loceklis

No 03.10.2022.

Ilvars Pētersons – valdes priekšsēdētājs
Uģis Osis – valdes loceklis
Mārcis Kauliņš – valdes loceklis
Raivis Elliņš – valdes loceklis
Vineta Kutkēviča – valdes locekle

STRUKTŪRA

AKCIONĀRU SAPULCE

PADOME

VALDE

R.Elliņš

- **Siltumavotu direktors**
  - Direktora vietnieks
    - Siltumražošanas attīstības daļa
  - SC «Imanta»
  - SC «Vecmīlgrāvis»
  - Ražošanas daļa
- **Elektrodienests**
- **Mērījumu un ieregulēšanas dienests**

I.Pētersons

- **Iekšējais audits***
- **Izpilddirektors**
  - Nekustamā īpašuma daļa
  - Sagādes daļa
  - Transporta dienests
  - Kanceleja
  - Saimniecības daļa
  - Būvuzraudzības daļa
- **Finanšu direktors**
  - Ekonomikas daļa
  - Grāmatvedība
- **Juridiskā daļa**
- **Sabiedrisko attiecību daļa**
- **Siltuminspekcija**
- **Informācijas sistēmu drošības pārvaldnieks**
- **Energoefektivitātes daļa**
- **Korporatīvās atbilstības daļa**
- **Biznesu attīstības daļa**
- **Personāla daļa**
- **Informācijas tehnoloģiju dienests**
- **Mācību centrs**
- **Projektu vadītājs**
- **SAP projektu vadītājs**

U.Osis

- **Komercdirektors**
  - Komercdirektora vietnieks
    - Līgumu daļa
  - Aprēķinu daļa
  - Klientu apkalpošanas daļa
- **Siltumtīklu direktors**
  - Siltumapgādes attīstības un investīciju daļa
  - 1.tīklu rajons
  - 2.tīklu rajons
  - Remontu dienests
- **Tehniskā daļa**
- **Dispečeru dienests**
- **Darba aizsardzības dienests**

* Funkcionālā pakļautība padomei

AKCIJU SABIEDRĪBAS KOMERCDARBĪBAS REZULTĀTI

SILTUMENERĢIJAS PIEPRASĪJUMS

Akciju sabiedrības komercdarbības rezultāti lielā mērā ir atkarīgi no klimatiskajiem apstākļiem un siltumenerģijas pieprasījuma. Apkures sezonas statistiski aprēķinātā vidējā normatīvā āra gaisa temperatūra saskaņā ar 01.05.2021. grozījumiem MK noteikumos Nr.432 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 003-19 "Būvklimatoloģija"" ir 1,1°C un apkures sezonas garums Rīgā 192 dienas.

2021./2022.f.g. apkures sezonas vidējā diennakts āra gaisa temperatūra bija 3,1ºC, un apkures sezona ilga 219 dienas. Sakarā ar agra rudens iestāšanos un zemu āra gaisa temperatūru 2021.gada rudenī apkures sezona tika uzsākta agrāk nekā parasti - 27.septembrī. Apkures sezona noslēdzās 3.maijā (attēls Nr.1).

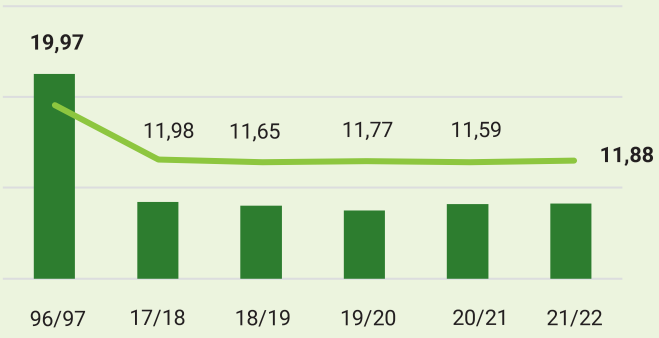
ATTĒLS 1

Apkures sezonu ilgums, āra gaisa vidējā temperatūra un patērētājiem nodotā siltumenerģija pa finanšu gadiem

Finanšu gads	Patērētājiem nodotā siltumenerģija (tūkst. MWh)	Apkures sezonas vidējā āra gaisa temperatūra, C	Apkures sezonas ilgums, dienas
17/18	**3 107**	**2.0**	**204**
18/19	**3 040**	**2.9**	**202**
19/20	**2 803**	**5.4**	**225**
20/21	**3 124**	**2.6**	**208**
21/22	**3 073**	**3.1**	**219**

ATTĒLS 2

Siltumenerģijas zudumi un zudumu īpatsvars siltumtīklā nodotai siltumenerģijai



2021./2022.f.g. patērētājiem tika nodotas 3,1 milj. MWh lietderīgās siltumenerģijas, kas ir nedaudz mazāk kā 2020./2021.f.g. Tas skaidrojams gan ar siltākiem laika apstākļiem aktīvajā apkures sezonā, gan ar ekonomiskās aktivitātes samazināšanos sakarā ar Covid-19 pandēmiju.

Mērķtiecīgi un ilgstoši investējot akciju sabiedrības siltumtīklos kopš tās pastāvēšanas sākuma, zudumu īpatsvars ir samazināts no 20% līdz pat mazāk kā 12%. AS "RĪGAS SILTUMS" turpinās pakāpeniski palielināt ikgadējos siltumtīklu atjaunošanas apjomus, t.sk. veicot arī siltumtīklu maģistrāļu atjaunošanas darbus, kas dos būtisku ietekmi uz siltumenerģijas zudumu rādītājiem siltumtīklos (attēls Nr.2).

SILTUMENERĢIJAS RAŽOŠANA

2021./2022.f.g. AS "RĪGAS SILTUMS" siltumenerģiju ražoja 5 siltumcentrālēs un 39 automatizētās gāzes kurināmā katlu mājās (attēls Nr.3). No kopējā tīklā nodotā siltumenerģijas apjoma akciju sabiedrība pati saražoja 32%, bet 68% iepirka no citiem siltumenerģijas ražotājiem.

2021./2022.f.g. iezīmējās ar globālu energoresursu krīzi. Cenas sāka pieaugt jau 2021.gadā, bet līdz ar Krievijas iebrukumu Ukrainā, kas sākās 2022.gada februāra beigās, naftas un dabasgāzes cenas pieauga vairākas reizes.

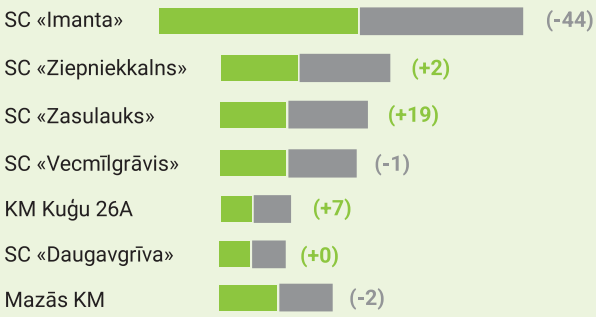
Mērķtiecīgi samazinot fosilā kurināmā izmantošanu, biokurināmā patēriņš pārsniedza 2021./ 2022. finanšu gadā plānoto par 17 tūkst. MWh.

Salīdzinot ar plānoto, 2021./2022.f.g. vidējā dabasgāzes cena pieauga par 17% un šķeldas cena par 62%, līdz ar to kopējās kurināmā izmaksas pieauga par 38% jeb 10,6 milj. EUR.

Salīdzinoši neliels vidējās dabasgāzes cenas pieaugums 2021./2022.f.g. saistīts ar to, ka apkures sezonas ziemas mēnešos tika izmantota gāze, kas bija iepirkta vēl pirms cenu kāpuma. Par augstāku cenu iepirktā gāze tika izmantota pavasara un vasaras mēnešos, kad siltumenerģijas ražošanas apjomi samazinās, līdz ar to tās īpatsvars bija neliels. Būtiski atzīmēt, ka 2021./2022.f.g. pēc divu jaunu biokurināmā katlumāju SC "Imanta" un SC "Daugavgrīva" nodošanas ekspluatācijā, uzņēmuma kurināmā bilancē šķeldas patēriņa īpatsvars pieauga no 30% līdz 50%.

ATTĒLS 3 2020/2021 2021/2022

Pašu ražotās siltumenerģijas siltumcentrālēs un katlu mājās (tūkst. MWh) starpība



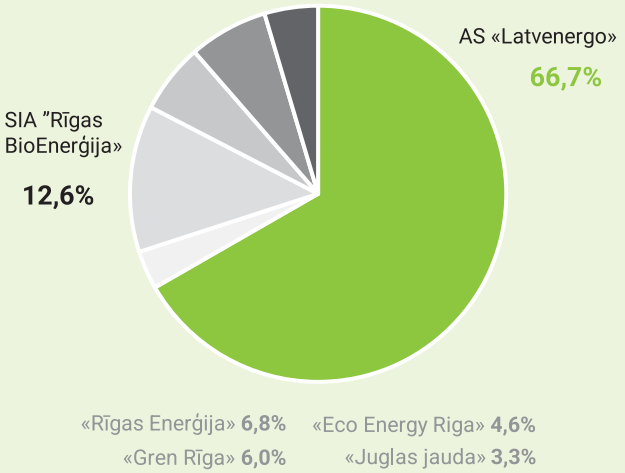
2021./2022.f.g. akciju sabiedrība siltumenerģiju iepirka no 6 neatkarīgiem ražotājiem. AS "RĪGAS SILTUMS" veica iknedēļas iepirkumus, ievērojot Enerģētikas likumā noteikto ekonomiskā pakāpeniskuma principu. Kopā tika iepirktas 2,4 milj. MWh siltumenerģijas par 132 milj. eiro.

No pirktās siltumenerģijas apjoma 67% tika piegādāti no AS "Latvenergo" ražotnēm TEC-1 un TEC-2, bet 33% no 5 citiem neatkarīgiem siltumenerģijas ražotājiem: SIA "Juglas jauda", SIA "Rīgas BioEnerģija", SIA "Rīgas Enerģija", SIA "Eco Energy Riga" un SIA "Gren Rīga", kas siltumenerģiju tirgoja par zemāku cenu nekā TEC-1 un TEC-2 (attēls Nr.4).

Salīdzinot ar iepriekšējo finanšu gadu, 2021./2022.f.g. pirktās siltumenerģijas apjoms samazinājās par 28 tūkst. MWh, bet vidējai cenai (bez maksas par jaudu) pieaugot par 96% jeb 25,92 EUR/MWh, kopējās pirktās siltumenerģijas izmaksas pieauga par 61 milj. eiro jeb 86%.

ATTĒLS 4

Pirktās siltumenerģijas sadalījums (2021/2022)

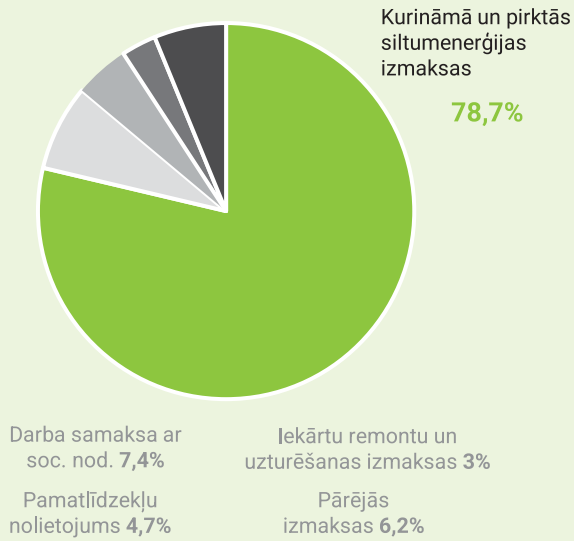


SILTUMENERĢIJAS TARIFS

AS "RĪGAS SILTUMS" siltumenerģijas tarifā lielākās izmaksas veido kurināmā un pirktās siltumenerģijas cenas, līdz ar to tarifs galvenokārt ir atkarīgs no kurināmā - dabasgāzes un biokurināmā, kā arī pirktās siltumenerģijas cenas (attēls Nr.5).

ATTĒLS 5

Siltumenerģijas tarifa struktūra (85,45 EUR/MWh)



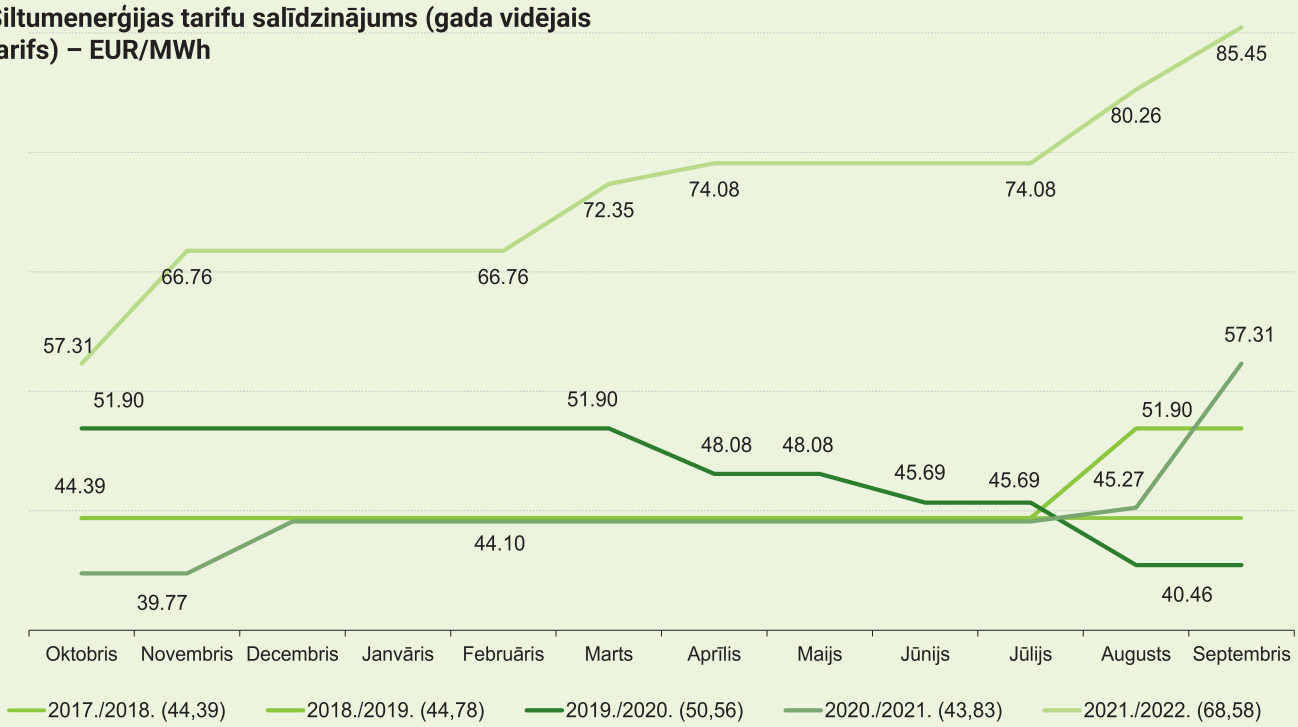
2021./2022.f.g., kad pasaule piedzīvoja neparasti strauju energoresursu cenu kāpumu, akciju sabiedrībai siltumenerģijas tarifu nācās palielināt 4 reizes. Uzsākot finanšu gadu, siltumenerģijas tarifs bija 57,31 EUR/MWh, no 2021.g. novembra līdz 2022.g. februārim (ieskaitot) 66,76 EUR/MWh, no 2022.g. 1.marta līdz 11.martam 69,36 EUR/MWh, no 2022.g. 11.marta 74,08 EUR/MWh, no 2022. gada 15.augusta 85,45 EUR/MWh. Vidējais

siltumenerģijas tarifs 2021./2022.f.g. bija 68,58 EUR/MWh, kas ir par 56% lielāks nekā 2020./2021.f.g., kad tas bija 43,83 EUR/MWh. Pieaugot siltumenerģijas tarifam, to izrakstīto rēķinu summa pieauga par 84,13 milj. EUR jeb 54%, sasniedzot 240 milj. EUR (attēls Nr.6).

EUR/MWh

ATTĒLS 6

Siltumenerģijas tarifu salīdzinājums (gada vidējais tarifs) – EUR/MWh



ELEKTROENERĢIJAS RAŽOŠANA KOĢENERĀCIJĀ

2021./2022.f.g. elektroenerģiju koģenerācijas procesā savām vajadzībām un pārdošanai ražoja SC "Imanta", SC "Ziepniekkalns", KM "Keramikas 2A", SC "Vecmīlgrāvis", SC "Zasulauks", bet tikai savām vajadzībām KM "Viestura 20B".

Koģenerācijas procesā tika saražotas 37 tūkst. MWh elektroenerģijas. Salīdzinot ar 2020./2021.f.g., elektroenerģijas ražošana samazinājās par 57% jeb 48 tūkst. MWh. No kopējā saražotās elektroenerģijas daudzuma 7,8 tūkst. MWh tika izlietotas pašu vajadzībām un 28,7 tūkst. MWh pārdotas. Pārdotās elektroenerģijas apjomi samazinājās par 60% jeb 43 tūkst. MWh.

AS "RĪGAS SILTUMS" ieņēmumi par elektroenerģiju 2021./2022. f.g. bija 5,2 milj. eiro, kas ir par 3,9 milj. eiro mazāk nekā 2020./2021.f.g.

2022.gada jūnijā akciju sabiedrība uzsāka elektroenerģijas ražošanu ar saules paneļiem, saražojot 35 tūkst. kWh.

DARBS AR KLIENTIEM

AS "RĪGAS SILTUMS" ir noslēgusi 6,9 tūkst. līgumus par siltumenerģijas piegādi un lietošanu vairāk nekā 8,2 tūkst. objektos, t.sk. 5,7 tūkst. dzīvojamās ēkās. 2021./2022.f.g. tika noslēgti un/vai pārjaunoti 393 līgumi.

Siltumenerģijas pakalpojuma saņēmēju parāds uz 30.09.2022. par piegādāto siltumenerģiju (bez septembra rēķina) bija 3,19 milj. EUR.

Noslēdzoties finanšu gadam, apmaksas procents par 2021./2022.f.g. piegādāto siltumenerģiju (neskaitot kārtējā mēneša realizāciju) bija 98,66%, kas ir par 0,30 procentpunktiem zemāks nekā iepriekšējā gada attiecīgajā laika periodā (98,96%). (attēls Nr.7)

2021./2022.f.g. tika nosūtītas vairāk nekā 13 tūkstoši vēstuļu ēku pārvaldniekiem/īpašniekiem un

daudzdzīvokļu māju dzīvokļu īpašniekiem, kas ir nedaudz vairāk par 5% no gala patērētājiem, ar atgādinājumiem par nenokārtotām saistībām.

Sakarā ar vīrusa Covid-19 pandēmiju, lai sniegtu atbalstu valsts iedzīvotājiem un mazinātu finanšu slogu, kā arī ievērojot labas pārvaldības principus, AS "RĪGAS SILTUMS" valde ar 2020.gada 25.marta lēmumu Nr.52 apturēja līgumsoda/nokavējuma procentu aprēķināšanu kavētiem maksājumiem. Šī prakse tika turpināta arī 2021./2022.f.g. aktīvajā apkures sezonā.

Turpmāk siltumenerģijas lietotāju maksājumu disciplīnu var ietekmēt vairāki faktori. Viens no tiem ir MK 21.10.2008.noteikumu Nr.876 "Siltumenerģijas piegādes un lietošanas noteikumi" grozījumi, kas noteic, ka piegādātajam ir jāatjauno siltumenerģijas piegādi daudzdzīvokļu mājām, ja ir veikta samaksa par iepriekšējiem 12 kalendāriem mēnešiem vairāk nekā 80% apmērā (šobrīd vidējais apmaksas procents ir virs 98%).

Minētie grozījumi radīs ievērojamu papildus slogu sabiedrībai, it īpaši tādēļ, ka grozījumi paredz arī iespēju lietotājiem un piegādātājam vienoties par galīga norēķina termiņa pagarināšanu līdz mēneša beigām.

Vēl viens būtisks faktors, kas var ietekmēt lietotāju maksājumu disciplīnu un debitoru parādu pieaugumu, ir straujais energoresursu cenu kāpums, līdz ar to arī siltumenerģijas tarifa pieaugums.

Lai pievērstu siltumenerģijas lietotāju uzmanību uz energoresursu saimniecisku lietošanu, kā arī mudinātu domāt par ēku siltināšanu, AS "RĪGAS SILTUMS" jau kopš 2015.gada mājas lapas sadaļā Iedzīvotājiem publicē visu objektu ik mēneša siltumenerģijas patēriņu salīdzinājumā ar iepriekšējā gada attiecīgo periodu, ņemot vērā āra gaisa temperatūras izmaiņas.

AS "RĪGAS SILTUMS" ir pakļauta debitoru parādu riskam un, neskatoties uz to, ka sabiedrība kontrolē visus savus riskus, uzraugot debitoru parādu atlikumus, pastāv kredītriska koncentrācija attiecībā uz vienu darījumu – SIA "Rīgas namu pārvaldnieks", kas ir lielākais siltumenerģijas lietotājs (gandrīz 41% no kopējo izrakstīto rēķinu apjoma), (attēls Nr.7).

SOCIĀLĀ KORPORATĪVĀ ATBILDĪBA UN VIDES INICIATĪVAS

Siltumapgādes uzņēmums pievērš lielu uzmanību ilgtspējīgas korporatīvās pārvaldības un korporatīvās sociālās atbildības principiem, īstenojot aktivitātes, kas veicina labu pārvaldības praksi, labvēlīgu darba vidi, kopējo labklājību, izglītību un samazina uzņēmuma darbības ietekmi uz apkārtējo vidi.

Latvijas vērtīgāko uzņēmumu TOP 101, "Nasdaq Riga" un "Prudentia" organizētajā iniciatīvā, AS "RĪGAS SILTUMS" korporatīvās pārvaldības koeficients ir 66 punkti, ieņemot 17.vietu topā.

AS "RĪGAS SILTUMS" kopš 2010.gada piedalās Ilgtspējas indeksā, novērtējot ilgtspējas (ESG) sniegumu, kur iegūts platīna līmenis.

Padziļinātās sadarbības programmā "Baltais saraksts" saņemts Zelta novērtējums, kas apliecina pārskatāmu un godīgu uzņēmējdarbības praksi.

ATTĒLS 7

Siltumenerģijas lietotāju parādu dinamika pa apkures sezonām (milj. EUR)

Rūpes par darbinieku drošību satiksmē apliecina “Drošākais uzņēmuma autoparks”, kur saņemta nominācija Dimanta balvai kategorijā “Zemāka riska, valsts un pašvaldību autoparki” un atzinība par izcilu, ilgtspējīgu un sociāli atbildīgu transportlīdzekļu parka pārvaldīšanu.

AS “RĪGAS SILTUMS” ik gadu dalās ar pieredzi par darba vidi uzlabojošiem pasākumiem “Zelta ķivere”, kur saņemta atzinība.

Akciju sabiedrības rūpes par darbiniekiem apliecina ilgstoša dalība iniciatīvā “Ģimenei draudzīga darba vieta”, ieviešot empātisku darba kultūru un atbalsta pasākumus darbiniekiem.

2022.gadā AS "RĪGAS SILTUMS" pievienojās iniciatīvai "Misija Nulle", apņemoties ievērot uzņēmējdarbības principus, kuru centrā ir cilvēks, veselība un drošība.

Šajā gadā akciju sabiedrība pievienojās Ilgtspējas kodeksam, ar mērķi veicināt komersantu atbildību un mazināt maldināšanas riskus, tā aizsargājot patērētāju intereses un veicinot godīgu konkurenci.

Lai mazinātu Covid – 19 vīrusa izplatību, saziņai ar visām mērķa grupām tika organizēta attālināta komunikācija un attālināts darbs, kā arī tika ieviesta klientus atbalstošu komercdarbības prakse.

AS “RĪGAS SILTUMS”, atbalstot Ukrainas tautu, pie savām ēkām izvietoja Ukrainas karogus un organizēja virkni labdarības akciju.

AS “RĪGAS SILTUMS” arodbiedrība kopā ar darbiniekiem iesaistījās Latvijas Samariešu apvienības pārtikas programmā “Paēdušai Latvijai”, kur saziedotās preces nodrošināja atbalstu 124 trūkumā nonākušām ģimenēm.

Šajā gadā 30 akciju sabiedrības darbinieki iesaistījās Asinsdonoru dienā un ar projektu starpniecību sadarbojas ar Latvijas SOS Bērnu ciematu asociāciju.

AS “RĪGAS SILTUMS” 200 darbinieki, atbalstot uzņēmuma vides politiku, Zemes dienā Ropažu novadā iestādīja 20 000 priedīšu.

2022.gadā Eiropas mobilitātes nedēļā iesaistījās vairāk nekā 220 uzņēmuma darbinieku, ierodoties darbā videi draudzīgā veidā – ar kājām vai velosipēdu.

Meža stādīšana 2022. gadā

Asinsdonoru diena 2022. gadā

AS «RĪGAS SILTUMS» atbalsts Ukrainai

ATKLĀTA KOMUNIKĀCIJA

AS "RĪGAS SILTUMS" darbinieki kā siltumapgādes nozares speciālisti līdzdarbojas valsts, pašvaldības un inženierkomunikāciju uzņēmumu izveidotajās darba grupās un organizācijās.

Komunikācijas uzdevums ir veicināt sabiedrības izpratni par siltumapgādes uzņēmuma darbību, energopratību, nodrošinot savlaicīgu un precīzu informāciju par aktualitātēm, izmantojot tīmekļvietni www.rs.lv, kontaktformu, diennakts bezmaksas tālruni 80000090, e-pastu siltums@rs.lv, sociālos tīklus, mediju attiecības, kā arī periodiski izdodot avīzi elektroniskā un drukātā formātā.

AS "RĪGAS SILTUMS" komunikācijai ar klientiem veic elektronisku dokumentu apriti - gan elektronisku līgumu parakstīšanu, gan rēķinu iesniegšanu elektroniskā formā.

Uzsākot apkures sezonu, tika nodrošināta individuālo konsultāciju platforma apsaimniekotājiem un iedzīvotājiem par individuāliem risinājumiem energoefektivitātes uzlabošanā.

IZGLĪTOŠANA SILTUMAPGĀDES, ENERGOPRATĪBAS UN ENERGOEFEKTIVITĀTES JAUTĀJUMOS

Lai iepazītos ar energoefektivitātes risinājumiem un iespējām samazināt siltumenerģijas patēriņu savos mājokļos, tika īstenotas izglītojošas kampaņas, aptverot interesentu loku, kas mērāms desmitos tūkstošu:

- Energovienoti – mazinot Latvijas atkarību no dabasgāzes, RTU Vides aizsardzības un siltuma sistēmu institūts kopā ar Rīgas domi un AS "RĪGAS SILTUMS" aicināja mazināt energopatēriņu.
- Semināru cikls – kopā ar SIA "Rīgas namu pārvaldnieks" un finanšu institūciju ALTUM, kā samazināt tēriņus par apkuri daudzdzīvokļu mājās.
- Praktiskais seminārs digitālajā platformā Delfi "Kā gudri samazināt tēriņus par apkuri daudzdzīvokļu mājās?".
- Sarunu festivāls "Lampa" – diskusija "Nedzīvojam Āfrikā" – ko dara un par ko atbild siltumapgādes uzņēmumi un kā siltums nonāk līdz radiatoram? Kā veidojas rēķins un ko darīt, lai būtu silti, maksājot iespējami mazāk? Kā sagatavoties ziemai?
- Kas ir energopratība un kā zināšanas var palīdzēt maksāt mazāk par siltumu?

Uzņēmums investē izglītības procesos – sadarbojoties ar RTU un Rīgas Būvniecības vidusskolu, mācību praksē piedalījās 9 praktikanti. "Atvērto durvju nedēļa" virtuālajā ekskursijā piedalījās vairāk nekā 100 skolēni, savukārt Ēnu dienā apciemoja 14 skolēni.

Elektrum Energoefektivitātes centrā izvietots uzņēmuma interaktīvais stends, kas iepazīstina ar automātiskās mērierīču nolasīšanas sistēmas priekšrocībām un ēku inženiersistēmu komplekso apkalpi.

AS «RĪGAS SILTUMS» ziedotie ģeneratori uzsāk ceļu uz Ukrainu, palīdzot energoapgādes atjaunošanai.

APSTĀKĻI, KAS VAR IETEKMĒT AKCIJU SABIEDRĪBAS SAIMNIECISKO STĀVOKLI

REMONTI UN PĀRBŪVE

AS "RĪGAS SILTUMS" pamatlīdzekļu uzturēšanas, atjaunošanas remonti un ražošanas attīstības darbi veikti par 24,90 milj. eiro (attēls Nr.8).

ATTĒLS 8

Pamatlīdzekļu uzturēšanas, atjaunošanas un ražošanas attīstības darbiem izlietoto līdzekļu sadalījums.

Pamatlīdzekļu uzturēšanas remonti	**5 794 320**
siltumavotos	1 919 556
siltumtīklos	2 172 515
avārijas darbu veikšanai siltumtīklos	1 503 752
ēkās un ražošanas platībās	69 606
mērķprogrammu un biznesa plānu izstrādei	128 890
Pamatlīdzekļu atjaunošanas un ražošanas attīstības darbi	**19 104 406**
siltumavotos	3 621 499
siltumtīklos	12 453 306
jauno objektu pieslēgšanai	1 964 466
siltumskaitītāju automātiskās nolasīšanas tīklu izveidei	139 206
siltumtīklu pārvietošanai	925 929
Pavisam kopā	**24 898 726**

SILTUMTĪKLU REMONTI UN PĀRBŪVE

Viens no galvenajiem centralizētās siltumapgādes elementiem ir maģistrāles un sadales siltumtīkli. Tieši no siltumtīklu un to elementu tehniskā stāvokļa ir atkarīga centralizētās siltumapgādes drošība un siltumenerģijas zudumu lielums, kā caur izolāciju, tā arī ar siltumnesēja noplūdi.

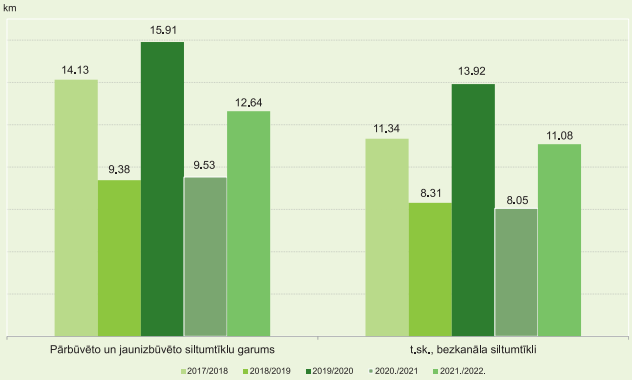
2021./2022.f.g. siltumtīklu optimizācijas projekti veikti 10 siltumtīklu posmos. Aprēķinātais zudumu samazinājums pēc siltumtīklu optimizācijas ir 5,3 tūkst. MWh/gadā.

Veicot siltumtīklu posmu pārbūvi, tika izmantoti moderni siltumizolācijas materiāli un pielietotas 2.sērijas rūpnieciski izolētās caurules, kuru ekspluatāciju neietekmē augsts gruntsūdens līmenis. 2021./2022.f.g. siltumtīklu pārbūvē tika izmantotas arī rūpnieciski izolētās dubultcaurules, kurām siltuma zudumi ir daudz mazāki nekā 2.sērijas rūpnieciski izolētām caurulēm.

2021./2022.f.g. laikā uzņēmums kopumā ir pārbūvējis esošos un izbūvējis jaunus siltumtīklus 12,64 km garumā, t.sk., pielietojot rūpnieciski izolētās caurules, 11,08 km siltumtīklus, no kuriem 1,97 km ir izbūvēti, pielietojot rūpnieciski izolētās dubultcaurules (attēls Nr.9).

ATTĒLS 9

Pārbūvētie un jaunizbūvētie siltumtīkli



Jauno klientu piesaistīšanai tika izbūvēti 3,4 km siltumtīklu, kas izmaksāja 1,96 milj. eiro, no kuriem AS "RĪGAS SILTUMS" ir investējusi 1,25 milj. eiro, bet pasūtītājs 0,71 milj. eiro.

Lai panāktu virszemes siltumtīklu siltuma zudumu samazināšanu un palielinātu siltumapgādes sistēmas drošību, 2021./2022.f.g. tika veikti siltumizolācijas, aizsargapvalka nomaiņas un aizsardzības pasākumi. Kopumā siltumizolācijas aizsargapvalka nomaiņa un aizsardzības pasākumi tika veikti 692 m virszemes siltumtīkliem.

Lai nodrošinātu siltumtīklu drenāžas sistēmas normālu darbību un pasargātu siltumtīklus no gruntsūdens ietekmes, 2021./2022.f.g. tika veikta 34 km drenāžas tīklu skalošana un iztīrītas 997 akas.

Siltumtīklu avārijas remontu darbu veikšanai atvēlētie finanšu līdzekļi tika izlietoti:

- maģistrālo un sadales siltumtīklu noplūžu likvidācijai;
- bezkanāla siltumtīklu signalizācijas sistēmas atjaunošanai;
- iegruvumu likvidācijai;
- asfalta seguma atjaunošanai pēc noplūdes likvidācijas siltumtīklos;
- bojāto noslēgarmatūru nomaiņai siltumtīklu kamerās un ēku pagrabos.

2021./2022.f.g. maģistrālajos un sadales siltumtīklos bija 149 noplūdes, kas salīdzinājumā ar 2020./2021.f.g. ir par 2 noplūdēm vairāk (147 noplūdes). No kopējā noplūžu skaita 74 noplūdes tika konstatētas ekspluatācijas laikā, kas salīdzinājumā ar 2020./2021.f.g. ir par 12 noplūdēm vairāk (62

noplūdes), un 75 noplūdes siltumtīklu hidraulikas laikā, kas ir par 10 noplūdēm mazāk (85 noplūdes).

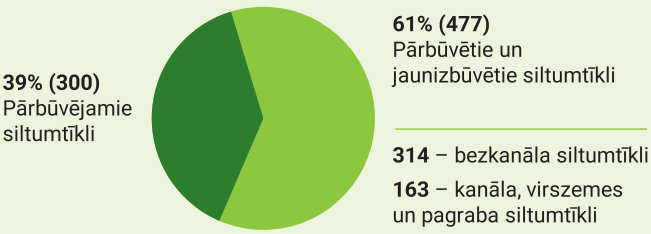
Lai nodrošinātu siltumenerģijas lietotājus ar siltumenerģiju, veicot siltumtīklu pārbūves darbus, tika izskatītas pagaidu siltumtīklu būvniecības un blīvripu uzstādīšanas iespējas. Izbūvējot pagaidu siltumtīklus un uzstādot blīvripas, kopumā uz remontdarbu laiku netika atslēgtas 166 ēkas, nodrošinot karsto ūdeni vairāk nekā 5,7 tūkstošos dzīvokļu. Tādējādi tika uzlabota piedāvātā pakalpojuma kvalitāte, panākta klientu apmierinātība un palielināts pārdotās siltumenerģijas apjoms par 1,23 tūkst. MWh.

2021./2022.f.g. AS „RĪGAS SILTUMS" piederībā esošo siltumtīklu garums sastādīja 777 km, no kuriem 476 km vai 61% ir pārbūvēti un jaunizbūvēti, 301 km vai 39% vēl jāpārbūvē.

Pēdējos piecos gados panākts rūpnieciski izolēto cauruļvadu būtisks īpatsvara pieaugums. Rūpnieciski izolēto cauruļvadu garums 2021./2022. f.g. bija 313 km, kas ir 40% no kopējā AS "RĪGAS SILTUMS" piederošo siltumtīklu garuma (attēls Nr.10)

ATTĒLS 10

Siltumtīklu struktūras izmaiņas



SILTUMAVOTU UZTURĒŠANAS REMONTI UN REKONSTRUKCIJA

2021./2022.f.g. siltumavotos tika veikti avāriju remontu darbi, iekārtu apkopes darbi saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem un citi uzturēšanas darbi, no kuriem svarīgākie ir SC "Imanta" tīklu sūkņa Nr.4 un SC "Imanta" dzelzsbetona dūmeņa H=120m remonti.

Pamatlīdzekļu atjaunošanas remontu un ražošanas attīstības darbi.

SC "Imanta"

- Radiācijas detektēšanas sistēmas izbūve.
- Kompresijas tipa siltumsūkņa uzstādīšana kondensāta dzesēšanai.
- Ūdenssildāmā katla Nr.5 gaisa ventilatoru un ūdens recirkulācijas sūkņa elektrodzinēju ar frekvenču pārveidotājiem rekonstrukcija.

SC "Daugavgrīva"

- Pabeigta siltumcentrāles "Daugavgrīva" modernizācijas 2.kārta un objekts nodots ekspluatācijā. Veikta jauna 8 MW ŪSK Nr.3 piegāde un uzstādīšana, izbūvēta jauna dabasgāzes cauruļvadu sistēma, veikta esošā ŪSK Nr.2 degļa nomaiņa.

KM Keramikas ielā 2A

- Veikta ūdens sagatavošanas sistēmas modernizācija, esošā vakuuma sūkņa remonts, kā arī deaerētā ūdens sūkņa, armatūru, līmeņa slēdžu apkopes darbi.

KM Gobas ielā 33A

- Veikta temperatūras devēju nomaiņa un integrēšana automatizētajā vadības sistēmā.

SC "Ziepniekkalns"

- Notekūdeņu no KE un ūdenssildāmajiem katliem novadīšanas sistēmas rekonstrukcija.
- KE frekvenču pārveidotāju nomaiņa.
- Koģenerācijas energobloka 10 kV un 0,4 kV kopņu temperatūras kontroles sistēmas ierīkošana.

Automatizētās gāzes katlu mājas

- Automatizēto katlu māju nepārtrauktas darbības nodrošināšanai ar nolūku izslēgt elektroapgādes īslaicīgu traucējumu gadījumu tiešu ietekmi, uzstādītas nepārtrauktas elektrobarošanas ierīces katlu mājās Briežu ielā 7A, Ezera ielā 9, Ezera ielā 11, Ludzas ielā 42A, Krustpils ielā 62A, Žīguru ielā 21, Ernestīnes 30 un Viestura prospektā 20B.

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU PĀRVALDĪŠANA

Akciju sabiedrība "RĪGAS SILTUMS" aizvien cenšas paplašināt savu klientu loku, pieslēdzot centralizētai siltumapgādes sistēmai jaunus apbūves projektus un ēkas Rīgā un Pierīgā. Pēdējo gadu laikā Ropažu novada, Stopiņu pagastā, Rīgas centralizētās siltumapgādes sistēmai ir pieslēgti vairāki tirdzniecības centri un dzīvojamās ēkas.

2021./2022.f.g. akciju sabiedrība "RĪGAS SILTUMS" turpina ieviest un realizēt zemas temperatūras kvartālu siltumapgādes sistēmas. Gandrīz pabeigta ir zemas temperatūras ēku kvartāla pieslēgšana Ropažu novadā Stopiņos. Kopumā Stopiņos Robežu ielā un Mazā Robežu ielā siltumenerģijas lietošana ar pazeminātiem parametriem ir uzsākta 13 ēkās no kopumā plānotajām 16 ēkām.

Rīgas centrā ir uzsākta projekta realizācija, kur centralizētās siltumapgādes sistēmai ar zemas temperatūras grafiku tiks pieslēgts kvartāls Krišjāņa Barona ielā 112, Tallinas ielā 48 un Aleksandra Čaka ielā 123. Plānots, ka pirmās ēkas siltumenerģijas lietošanu ar zemas temperatūras grafiku uzsāks 2023.gadā, kopumā kvartālā plānots pieslēgt 6 ēkas.

Jauno projektu attīstītāji, kuri savus jaunos objektus pieslēdz centralizētajai siltumapgādes sistēmai, arī nākotnē savas ieceres saista ar AS „RĪGAS SILTUMS". Lielākās no tām ir SIA „MERKS", SIA „YIT Latvija", SIA „Bonava Latvija", SIA "Vastint Latvia", SIA "Kaamos". Jaunu objektu būvniecība un pieslēgumi centralizētajai siltumapgādes sistēmai plānoti Augšielā 1, kur tiek izbūvēta piepūšamā futbola halle un apsildāmais futbola laukums, tirdzniecības centrs MOLS, sporta manēža Maskavas ielā, dzīvojamās ēkas Ķīšezera ielā, Laimdotas ielā, Kaivas ielā.

2021./2022. f.g. ir panākts pozitīvs rezultāts, noslēdzot 59 līgumus par 71 ēku ar kopējo siltumslodzi 35,2 MW. Siltumenerģijas lietošana uzsākta 69 ēkām ar kopējo plānoto objektu siltumslodzi 27,1 MW un plānoto siltumenerģijas patēriņu 20,8 tūkst. MWh gadā.

Turpinoties darījumu skaita pieaugumam nekustamo īpašumu tirgū, jaunu ēku būvniecībai Rīgā, kā arī gāzes cenu kāpumam, kas būtiski ietekmē iedzīvotāju un īpašnieku izvēli par labu centralizētai siltumapgādei, 2021./2022.f.g. tika izsniegti 488 tehniskie noteikumi par pieslēgumu centralizētajai siltumapgādes sistēmai. Tas ir ievērojami vairāk nekā gadu iepriekš, kad tika izsniegti 283 tehniskie noteikumi. Līdz ar to var prognozēt, ka nākamajos gados būs vērojams jauno pieslēgumu skaita pieaugums AS „RĪGAS SILTUMS" centralizētajai siltumapgādes sistēmai.

NEKUSTAMO ĪPAŠUMU PĀRVALDĪŠANA

2021./ 2022.f.g. beigās AS "RĪGAS SILTUMS" īpašumā un valdījumā bija 71 nekustamais īpašums (35 ēkas un 36 zemesgabali). AS "RĪGAS SILTUMS" īpašumā esošo zemesgabalu kopējā platība ir 238 tūkst. m^2. (attēls Nr.11)

ATTĒLS 11

Nekustamo īpašumu (ēku) skaists (2021./2022. f.g.).

Izmantošanas veids	Skaits
Administratīvās un dienesta ēkas	3
Siltumcentrāles	5
Katlu mājas	9
Darbnīcas	18
	35

2021./2022. f.g. akciju sabiedrība pārdeva nekustamo īpašumu Etnas ielā 5 un 7, kura sastāvā ietilpa ēka un zemes gabals par kopējo summu 235 tūkst. eiro.

Pēdējo piecu finanšu gadu laikā AS "RĪGAS SILTUMS" ēku un zemesgabalu skaits samazinājies sakarā ar pamatražošanā neizmantoto ēku un zemesgabalu kā vienota nekustamā īpašuma pārdošanu (attēls Nr.12)

ATTĒLS 12

Nekustamā īpašuma skaita kopsavilkums pēdējos trīs finanšu gados.

	2019./2020.	2020./2021.	2021./2022.
Ēkas	39	36	35
Zeme	37	37	36
Kopā	**76**	**73**	**71**

Kopš 2001.gada akciju sabiedrības nekustamo īpašumu racionālai izmantošanai tiek organizēta nekustamo īpašumu pārdošana atklātās izsolēs un pirkumu (nomas) tiesību piedāvājumu konkursos, kā arī nomas konkursi. Šajā periodā zemesgrāmatā uz pircēju vārda pārreģistrēti 160 nekustamie īpašumi.

VIDES AIZSARDZĪBA

AS "RĪGAS SILTUMS" kopš savas pastāvēšanas sākuma ir mērķtiecīgi investējusi energoefektivitātes paaugstināšanā, lai samazinātu zudumus, kā arī attīstītu siltumenerģijas un elektroenerģijas ražošanu, izmantojot atjaunojamos energoresursus. Akciju sabiedrība savu vides aizsardzības politiku veido, balstoties gan uz valsts institūciju izstrādāto normatīvo dokumentu prasībām, gan uz akciju sabiedrības stratēģiskiem dokumentiem, vienlaikus sekojot ES nostādnēm un īstenojot ES normatīvajos aktos noteiktās prasības, kas izstrādātas, lai sekmētu globālo klimata pārmaiņu novēršanu.

AS "RĪGAS SILTUMS" izvirzījusi prioritātes negatīvās ietekmes uz vidi samazināšanai:

- jaunu tehnoloģiju ieviešana un esošo siltumenerģijas ražošanas iekārtu modernizācija, izmantojot labākos pieejamos tehniskos paņēmienus;
- siltuma zudumu samazināšana, veicot siltumtīklu rekonstrukciju;
- atjaunojamo energoresursu izmantošana, lai samazinātu siltumnīcefekta gāzu emisijas no fosilā kurināmā izmantošanas;
- radīto atkritumu apsaimniekošana pēc iespējas videi draudzīgākā veidā, palielinot atkritumu šķirošanu un otrreizēju izmantošanu;
- brīvas un atklātas pieejas nodrošināšana informācijai par AS "RĪGAS SILTUMS" īstenotajiem vides aizsardzības pasākumiem visām interesējošām personām;
- zināšanu pilnveidošana vides aizsardzības jomā un visu darbinieku pozitīvas attieksmes veidošana pret šo ideju realizēšanu;
- uzņēmuma transporta ietekmes uz apkārtējo vidi samazināšana, (elektromobiļu iegāde).

Lai nekaitētu dabai, uzmanība tiek pievērsta ikvienai darbībai. Piemēram, izbūvējot vai pārbūvējot siltumtīklus, AS "RĪGAS SILTUMS" ļoti rūpīgi seko, lai pēc iespējas nenodarītu kaitējumu apkārt esošiem kokiem un apstādījumiem. 2022.gadā saskaņā ar būvniecības projektu bija paredzēts nozāģēt 44 kokus, tomēr akciju sabiedrība atrada risinājumus, kā kokus pasargāt.

Domājot par videi draudzīgāku vietējo energoresursu izmantošanu un samazinot oglekļa dioksīda (CO_2) negatīvo ietekmi uz vidi, piesaistot ES Kohēzijas fonda līdzfinansējumu, tiek veikta siltumavotu modernizācija, palielinot šķeldas īpatsvaru. Turpinot šo virzienu, tika modernizēta šķeldas katlu māja SC "Daugavgrīva" un SC "Imanta", kas deva iespēju 2021./2022.f.g kurināmā bilancē šķeldas īpatsvaru palielināt līdz 50%.

Katlu mājās tiek veikti pasākumi, lai paaugstinātu to darbības efektivitāti un samazinātu ietekmi uz vidi, pielietojot labākos pieejamos tehniskos paņēmienus, t.sk. paaugstinot energoefektivitāti un optimizējot sadegšanu līdz minimumam, samazinot nesadegušo vielu saturu dūmgāzēs ar datorizētu automātisku sistēmu degšanas efektivitātes kontroli ar uzraudzību no siltumcentrāles vadības pults, aprīkojot iekārtas ar kondensācijas ekonomaizeriem (dūmgāzu kondensatoriem), kas nodrošina līdz 20% papildus siltumenerģijas ražošanas pieaugumu.

Lai uzņēmums kļūtu videi draudzīgāks, palielinātu darbības efektivitāti un lietderīgās enerģijas izmantošanas koeficientu, akciju sabiedrības uzdevums ir līdztekus „zaļākai" siltumenerģijas ražošanai paaugstināt arī ekspluatācijā esošo staciju efektivitāti ar dažādu tehnoloģisku risinājumu, piemēram, lieljaudas industriālo siltumsūkņu palīdzību.

Tabulā "Kopējo izmešu apjoms 3 gadu periodā" (attēls Nr.13) uzrādītais izmešu daudzums neietver CO_2 emisijas no siltuma avotiem, kas piedalās Eiropas Savienības emisiju tirdzniecības sistēmā un kuriem piešķirtas SEG emisijas kvotas.

A T T Ē L S 13

Kopējo izmešu apjoms piecu gadu periodā.

Finanšu gadi	Cietās daļiņas, t	CO, t	SO_2, t	NOx, t	CO_2, t	Kopā, t
2017./2018.	22.222	480.932	0.058	432.002	26 128.550	27 063.764
2018./2019.	28.186	487.607	0.829	425.563	20 770.779	21 712.965
2019./2020.	24.138	452.304	0.008	395.791	26 894.129	27 766.370
2020./2021.	28.160	475.435	0.037	413.727	25 288.198	26 205.557
2021./2022.	26.675	569.821	57.086	364.952	26 151.412	27 169.946

Siltuma avotiem, kuru siltuma jauda pārsniedz 20 MW, dabas resursu nodoklis par CO_2 izmešiem netiek aprēķināts, bet tie obligāti piedalās Eiropas Savienības siltumnīcefekta gāzu emisiju tirdzniecības sistēmā (ETS) un katram siltuma avotam tiek iedalītas kvotas (attēls Nr.14).

A T T Ē L S 14

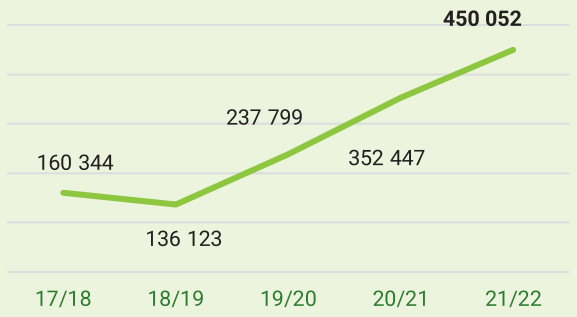
Kaitīgo izmešu apjoms 2021./2022. f.g.

Siltuma avots	Cietās daļiņas, t	CO, t	SO_2, t	NOx, t	CO_2, t	Kopā, t
SC "Imanta"	3.515	127.049	55.656	92.364	kvotas	278.584
SC "Zasulauks"	7.387	111.792	0.000	43.128	kvotas	162.307
SC "Ziepniekkalns"	4.093	180.197	0.000	121.613	kvotas	305.903
SC "Daugavgrīva"	10.277	77.809	0.000	33.070	kvotas	121.156
SC "Vecmīlgrāvis"	1.403	32.797	1.430	12.671	kvotas	48.301
Automatizētās gāzes katlu mājas	0.000	40.177	0.000	62.106	26 151.412	26 253.695
Kopā	**26.675**	**569.821**	**57.086**	**364.952**	**26 151.412**	**27 169.946**

AS „RĪGAS SILTUMS" 2021./2022.f.g. laikā ir samaksājusi dabas resursu nodokli 450 tūkst. eiro. Dabas resursu nodokļa samaksa pēdējo piecu finanšu gadu laikā atspoguļota sestajā grafikā. Dabas resursu nodokļa pieaugums saistīts ar nodokļa likmes pieaugumu.

ATTĒLS 15

Valstij samaksātais dabas resursu nodoklis pēdējos piecos gados, EUR



Ņemot vērā, ka lielākais īpatsvars (tonnas) ir CO_2 izmešiem, nodokļu likmes pieaugums 5 gadu laikā no 2,85 eiro līdz 15,00 eiro par tonnu arī veido lielāko dabas resursu nodokļa izmaksu pieaugumu pēdējo 5 finanšu gadu laikā.

2020.gada 23.novembrī pieņemtie grozījumi Dabas resursu nodokļa likumā, kas stājās spēkā 2021.gada 1.janvārī, nosaka:

- no 2023.gada DRN likme par gaisa piesārņošanu ar cietām daļiņām (PM_{10}) daļiņām pieauga līdz 135 eiro par tonnu;
- DRN likme par gaisa piesārņošanu ar sēra dioksīdu (SO_2), slāpekļa oksīdu (NOx) sasniedz 160 eiro par tonnu;
- DRN likme par gaisa piesārņošanu ar amonjaku (NH_3), sērūdeņradi (H_2S) un pārējiem neorganiskiem savienojumiem sasniedz 90 eiro par tonnu.

Eiropas Parlamenta un Padomes direktīva 2003/87/EK, kā arī Latvijas Republikas likums „Par piesārņojumu" nosaka, ka emisijas kvotu tirdzniecības sistēmā (ETS) obligāti jāpiedalās sadedzināšanas iekārtām, kuru nominālā ievadītā jauda pārsniedz 20 MW. AS „RĪGAS SILTUMS" šim kritērijam atbilst 6 siltumavoti. Piešķiramais emisiju kvotu daudzums tiek aprēķināts, pamatojoties uz 2005.gadā iekārtu radītām emisijām (ETS 3.perioda) un iekārtu darbības līmeņu ziņojumiem par iekārtu radītām emisijām 2019. un 2020. gadā. Tā kā AS "RĪGAS SILTUMS" savos siltumavotos ir veicis gan kurināmā diversifikāciju, gan vairākus efektivitātes uzlabojumus, izveidojies kvotu atlikums, ko akciju sabiedrība šajā finanšu gadā izmantoja kā finanšu instrumentu uzņēmuma finanšu situācijas uzlabošanai.

Ar 2021. gada 1. janvāri sācies ES emisijas kvotu tirdzniecības sistēmas ceturtais periods. Šis periods paredzēts līdz 2030.gadam.

Uzņēmuma finanšu situācijas uzlabošanai 2021.gada 29. septembrī tika pārdotas 25 tūkst. EUA kvotas un 2022. gadā tika pārdotas 20 tūkst. EUA kvotas.

Prognoze 2022.gadam, tiks izlietotas 85 tūkst. kvotas (prognoze), iztrūkums no piešķirtajām 2022. gadam – 45 tūkst. kvotas.

Ministru kabinets 2022. gada 2. novembrī pieņēma noteikumus Nr. 686 "Noteikumi par ilgtspējas un siltumnīcefekta gāzu emisiju ietaupījuma kritērijiem, no biomasas kurināmā ražotās elektroenerģijas kritērijiem un kārtību, kādā pamatojama, apliecināma un uzraugāma atbilstība minētajiem kritērijiem", kas nosaka, ka sadedzinātām biomasas kurināmajam/degvielām jāatbilst ilgtspējas kritērijiem, uzliekot par pienākumu no 2023. gada 1. janvāra ir jāpamato, ka to izmantotais bioloģiskais šķidrais kurināmais un biomasas kurināmais (t.sk. biogāze) atbilst ilgtspējas kritērijiem un tādējādi nav uzskatāms par fosilo kurināmo.

PERSONĀLS

Noslēdzot 2021./2022.f.g., 2022.gada 30. septembrī akciju sabiedrībā bija nodarbināti 655 darbiniekl. Pēdējo piecu finanšu gadu laikā akciju sabiedrībā strādājošo darbinieku skaits samazinājies par 42 darbiniekiem jeb 6%.

Darbinieku skaita izmaiņas pēdējo piecu finanšu gadu laikā ietekmēja arī akciju sabiedrībā strādājošo darbinieku vidējo vecumu. 2017./2018.f.g. darbinieku vidējais vecums bija 48 gadi, savukārt 2021./2022.f.g. tas bija 50 gadi. Salīdzinot ar 2020./2021.f.g., par 1% palielinājās darbinieku skaits vecumā grupā no 55 gadiem un vairāk.

AS "RĪGAS SILTUMS" darbinieku īpatsvars ar augstāko izglītību pēdējo piecu finanšu gadu laikā ir palielinājies par 1,5%, darbinieku ar profesionālo vidējo vai arodizglītību īpatsvars palielinājies par 1%, darbinieku īpatsvars ar vidējo izglītību samazinājies par 2%, bet ar pamatizglītību par 1%.

2021./2022.f.g. beigās no uzņēmumā strādājošajiem 48% darbinieku ir augstākā izglītība, 30% profesionālā vidējā vai arodizglītība. Darbinieku īpatsvars ar vidējo un pamatizglītību ir attiecīgi 19% un 3%.

Kopumā darbu akciju sabiedrībā turpina 40 no 67 darbiniekiem, kuri darbam nepieciešamo kvalifikāciju iepriekšējos gados ir ieguvuši ar uzņēmuma finansiālu atbalstu.

No visiem uzņēmumā strādājošajiem darbiniekiem 12% ir vadītāji, 41% ir speciālisti, 3% ir kalpotāji un 44% ir strādnieki.

Lai motivētu un sagatavotu darbiniekus kvalitatīvai darba pienākumu izpildei, AS "RĪGAS SILTUMS" Mācību centrs organizē profesionālās pilnveides mācības visu līmeņu un kvalifikāciju darbiniekiem. Zināšanu un prasmju apguvei darbinieki izmanto dažādas mācību metodes, apmeklējot gan klātienes nodarbības uzņēmumā, gan ārējos mācību pasākumus. Profesionālo zināšanu pilnveidošanai tiek izmantota arī tālmācība. Mācību nepieciešamības un zināšanu pārbaužu organizēšanai tiek izmantots uzņēmuma informācijas tehnoloģiju tīkla piedāvātās iespējas.

2021./2022.f.g. mācību pasākumos darbinieki iesaistījās 917 reizes, kas liecina, ka vidēji katrs uzņēmuma darbinieks finanšu gada laikā mācību pasākumos ir piedalījies 1,3 reizes.

Šajā finanšu gadā Mācību centrs iesaistījās biedrības „Jauniešu konsultācijas" organizētajā projektā „Atvērto durvju nedēļa", kurš norisinājās no šā gada 4.aprīļa līdz 8.aprīlim. Projekta mērķis ir vispārizglītojošo skolu skolnieku un arodskolu audzēkņu profesionālā orientācija. Projekta ietvaros tika organizēta iespēja jauniešiem iepazīt uzņēmumu un siltumenerģētikas inženiera profesiju, lai nākotnē izvēlētos sev piemērotu profesiju. Projektā iesaistījās ap 100 vispārizglītojošo skolu audzēkņi.

RAŽOŠANAS VIRZIENA ATTĪSTĪBAS PERSPEKTĪVAS

Siltumapgādes drošības un efektivitātes paaugstināšanai paredzēts turpināt AS "RĪGAS SILTUMS" siltumavotu modernizāciju. Galvenais akcents tiek likts uz bezemisiju projektu realizāciju. Uzsākta biokurināmā katlu māju projektu realizācija:

- Bauskas ielā 207A ar jaudu 2 MW;
- Nautrēnu ielā 24 ar jaudu 2 MW;
- SC "Vecmīlgrāvis" ar jaudu 8,0 MW;
  granulu katlu māja Berģu ielā 7A ar jaudu 0,3 MW.

Tiek plānota divu biokurināmā katlu māju izbūve Bolderājā, Finiera ielā 6 ar jaudu 12 MW. Uzsākti un tiek plānoti vairāki projekti ar siltumsūkņu uzstādīšanu, t.sk.:

2022./2023.f.g. siltumcentrālē "Zasulauks" siltumsūkņa ar kopējo jaudu ~ 4,7 MW uzstādīšana un esošā dūmgāzu kondensatora rekonstrukcija;

2023./2024.f.g. siltumcentrālē "Ziepniekkalns" siltumsūkņa ar kopējo jaudu ~ 5,0 MW uzstādīšana un esošā dūmgāzu kondensatora rekonstrukcija;

2028./2029.f.g. SC "Imanta" biokurināmā KM modernizācija ar siltumsūkņa uzstādīšanu.

BILANCES RĀDĪTĀJU UN SAIMNIECISKĀS DARBĪBAS VĒRTĒJUMS

Ņemot vērā Krievijas karu Ukrainā un ar karadarbību saistītās sankcijas, Eiropa piedzīvo smagu energoresursu krīzi – cenu pieaugumu un kurināmā deficītu, kas ietekmēja arī akciju sabiedrības finanšu plūsmu.

Akciju sabiedrības "RĪGAS SILTUMS" 2021./2022. f.g. apgrozījums sasniedza 216,3 milj. eiro, kas ir par 48% lielāks nekā iepriekšējā finanšu gadā. Akciju sabiedrības gūtā peļņa ir 1,6 milj. eiro, kas salīdzinot ar gadu iepriekš, ir par 3,8 milj. eiro mazāka. Uzņēmuma EBITDA 2021./2022.f.g. ir 17,1 milj. eiro (iepriekš – 21,2 milj. eiro).

Akciju sabiedrības maksātspēju raksturo pašu kapitāla lielums. Tā īpatsvars bilancē samazinājies no 58% līdz 42% un uz atskaites perioda dienu tā apjoms ir 135,3 milj. eiro (iepriekš – 133,7 milj. eiro).

Sakarā ar nepieciešamību kurināmā (gāzes, šķeldas) iepirkumiem, apgrozāmo līdzekļu apjoms ir ievērojami pieaudzis, sasniedzot 101 milj. eiro (iepriekš - 18 milj. eiro). Pieaugumu ietekmēja krājumu (galvenokārt, dabasgāzes) atlikumu pieaugums par 82 milj. eiro. Līdz ar to krājumu aprite kļuvusi par 67 dienām lēnāka.

Likviditātes rādītājs (apgrozāmie līdzekļi / īstermiņa saistības), kurš liecina par to, kāds apgrozāmo līdzekļu daudzums teorētiski ir pietiekams, lai segtu īstermiņa saistības, ir 0,80 (iepriekš – 0,44).

Uz 30.09.2022. akciju sabiedrības kopējās saistības ir 184 milj. eiro (iepriekš – 97 milj. eiro). Salīdzinot ar iepriekšējo finanšu gadu, uzņēmumā ir ievērojami pieaudzis aizņemtā kapitāla izmantošanas līmenis.

Izvērtējot neskaidrās prognozes par resursu pieejamību, akciju sabiedrība 2022.gada vasarā un rudenī veica apjomīgus kurināmā iepirkumus, lai būtu droši, ka siltumenerģijas lietotājiem būs iespēja saņemt siltumu visas apkures sezonas garumā. Dabasgāzes iepirkumi tika veikti, piesaistot īstermiņa kredītresursus, jo maksājumus par nopirkto gāzi bija jāveic nekavējoties. Līdz ar to ievērojami palielinājās aizņemtā kapitāla izmantošanas līmenis. Normalizējoties situācijai globālos energoresursu tirgos, kā arī saskaņā ar aprēķiniem par ieņēmumu apjomu par piegādāto siltumenerģiju finanšu gada laikā, akciju sabiedrības aizņēmumu apjoms samazināsies un likviditātes rādītāji atgriezīsies iepriekšējā līmenī.

2021./2022.f.g. akciju sabiedrības rentabilitāte ir samazinājusies. Aktīvu atdeve (ROA) ir 0,57% (iepriekš – 2,30%). Finansiālās rentabilitātes raksturošanai tiek izmantots pašu kapitāla atdeves rādītājs (ROE) - 2021./2022.f.g. ROE ir 1,17% (iepriekš – 3,92%) un norāda uz to, ka uz katru uzņēmumā ieguldīto eiro īpašnieki ir ieguvuši 0,01 eiro. Lielākais kritums ir apgrozījuma rentabilitātei no 6,78% līdz 0,39%, ko tiešā veidā ietekmēja straujais energoresursu cenu kāpums.

ATTĒLS 16

AS «RĪGAS SILTUMS» darbības rādītāju novērtējuma kopsavilkums (tūkst. EUR)

RĀDĪTĀJS	30.09.2021.	30.09.2022.	% pret
Neto apgrozījums	146 451	**216 309**	148%
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	136 520	**215 455**	158%
Bruto peļņa	9 931	**854**	9%
Neto peļņa	5 375	**1 570**	29%
Aktīvi	230 530	**318 936**	138%
Pašu kapitāls	133 707	**135 277**	101%
Ilgtermiņa un īstermiņa kreditori	96 822	**183 659**	190%
t.sk. īstermiņa kreditori	39 733	**126 431**	318%
Apgrozāmie līdzekļi	17 675	**100 675**	570%
t.sk. krājumi	2 544	**84 704**	3329%
t.sk. debitori	7 600	**14 556**	192%
t.sk. naudas līdzekļi	7 531	**1 415**	19%
EBITDA	21 196	**17 122**	81%

AKCIJU SABIEDRĪBAS DARBĪBA NĀKAMAJĀ PĀRSKATA PERIODĀ

Ekonomiskā un finansiālā darbība, kura risināsies nākamajā pārskata periodā, atspoguļota 2022./2023. f.g. budžetā.

Plānots, ka 2022./2023.f.g. siltumenerģijas pārdošanas apjoms varētu būt 3,05 milj. MWh un ieņēmumi no siltumrealizācijas plānoti 534 milj. eiro. No koģenerācijas stacijām plānots realizēt 17 tūkst. MWh elektroenerģijas, gūstot 3,6 milj. eiro lielus ieņēmumus.

2022./2023.f.g. tika uzsākts ar siltumenerģijas tarifu 170,59 EUR/MWh, bet, sākot no 28.11.2022., siltumenerģijas tarifs tika paaugstināts līdz 183,86 EUR/MWh. Tā kā valsts iedzīvotājiem piešķir atbalstu, tad iedzīvotāji par siltumu maksā 112,39 EUR/MWh. 2022./2023.f.g budžets tika plānots pie vidējā siltumenerģijas tarifa 175,89 EUR/MWh, kas, salīdzinot ar 2021./2022.f.g. vidējo tarifu, ir par 158% jeb 107,31 EUR/MWh augstāks.

Viena no svarīgākajām attīstības tendencēm ir attīstīt un ieviest bezemisiju siltuma avotus. 2022./2023. f.g. AS "RĪGAS SILTUMS" turpinās biokurināmā katlu māju projektu realizāciju Bauskas ielā 207A ar jaudu 2 MW, Nautrēnu ielā 24 ar jaudu 2 MW, siltumcentrālē "Vecmīlgrāvis" ar jaudu 8,0 MW, Bolderājā ar jaudu 12MW un granulu katlu mājā Berģu ielā 7A ar jaudu 0,3 MW.

Papildus tam, tuvākajos gados plānots izbūvēt biokurināmā koģenerācijas staciju ar siltuma jaudu 50 MW siltumcentrāles "Imanta" darbības zonā un biokurināmā koģenerācijas staciju ar siltuma jaudu 20 MW siltumcentrālē "Ziepniekkalns" (ar ūdeņraža ražošanas iekārtam).

AS "RĪGAS SILTUMS" ir realizējusi un turpina attīstīt vairākus siltumsūkņu projektus. Kopš 2010.gada siltumcentrālē „Imanta" darbojas rūpniecisks absorbcijas siltumsūknis ar kopējo siltumjaudu 5 MW. Siltumsūkņa tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai tiek pievadīts augsta potenciāla siltums no tvaika katla 3 MW apjomā un utilizēts koģenerācijas energobloka (KE) palīgsistēmu dzesēšanas kontūra ūdens ar zema potenciāla siltumu 2 MW apjomā, kas turpmāk vairs netiek izvadīts ar dzesēšanas torņu (gradētavu) palīdzību atmosfērā. Lai esošo siltumsūkni varētu izmantot ar augstāku efektivitāti, t.i., būtiski palielināt tā izmantošanas stundu skaitu, 2019. gadā tika īstenots unikāls projekts par tehnoloģiskā procesa nodrošināšanu ar alternatīvu zema potenciāla siltuma avotu, izmantojot esošā dabasgāzes ūdenssildāmā katla KVGM 100 kondensācijas ekonomaizeru, izbūvējot papildus aizejošo dūmgāzu dzesēšanas cauruļvadu kontūru, kas tika savienots ar siltumsūkni. Rezultātā, aizejošo dūmgāzu temperatūra samazinās no ~56°C līdz ~25°C. Turpinot modernizāciju, 2023.gada janvārī ieviests ekspluatācijā līdzīgas jaudas absorbcijas tipa siltumsūknis siltumcentrālē „Zasulauks", kura darbināšanai tiks izmantots karstais ūdens no 20 MW biokurināmā ūdenssildāmā katla un lietderīgi utilizēts zema potenciāla siltums no dūmgāzu kondensatora. 2023. gada beigās SC "Ziepniekkalns" plānots īstenot līdzīgu projektu. Nākotnē tiek pētītas iespējas ieviest siltumsūkņu tehnoloģijas, izmantojot Daugavas ūdens un notekūdeņu siltumu.

Lai paaugstinātu siltumapgādes drošību, samazinātu siltumenerģijas zudumus pārvadē, nodrošinātu siltuma patērētājiem mūsdienu prasībām atbilstošu komforta līmeni un spētu savlaicīgi pieslēgt potenciālos klientus centralizētai siltumapgādes sistēmai, 2022./2023.f.g. AS "RĪGAS SILTUMS" plānveidīgi turpinās pārbūvēt gan sadales, gan maģistrālos siltumtīklus.

Viena no siltumenerģijas pakalpojuma sniegšanas komponentēm ir lietotājiem nodotās siltumenerģijas uzskaite. Kopējais siltumenerģijas skaitītāju skaits AS "RĪGAS SILTUMS" uz 01.10.2022. bija 8 235, no tiem automātiskās nolasīšanas tīklam pieslēgti 8 023 skaitītāji. Turpmāko divu gadu laikā AS "RĪGAS SILTUMS" siltumtīkliem plāno pieslēgt ap 140 objektus, kuru siltumenerģijas skaitītāji arī būs jāaprīko ar automātiskās nolasīšanas ierīcēm. 2022.gadā tika uzsākta un turpināsies tirgus izpēte saistībā ar siltumenerģijas skaitītāju nolasīšanas sistēmas modernizāciju un to ieviešanu tuvāko gadu laikā.

Aktīvi tiek strādāts arī pie centralizētās siltumapgādes pārvades sistēmu digitalizācijas. No visiem Rīgas siltuma avotiem, kas piegādā siltumenerģiju siltumtīkliem, tehnoloģiskie parametri tiek savākti un izmantoti Tehnoloģisko datu sistēmās, ko izmanto AS "RĪGAS SILTUMS" Dispečeru dienests siltumapgādes pārvades nodrošināšanai.

AS "RĪGAS SILTUMS" bez siltumenerģijas ražošanas, pārvades un realizācijas vairāk nekā 25 gadus nodrošina arī siltumenerģijas lietotāju ēku iekšējās siltumapgādes sistēmu tehnisko apkopi. Akciju sabiedrība 2021./2022.f.g. turpināja attīstīt šos pakalpojumus un bez ēku iekšējo siltumapgādes sistēmu apkalpes piedāvā arī aukstā ūdens apgādes

un kanalizācijas, kā arī elektroapgādes sistēmu apkalpes darbus (ĒIISA). Līdz 2021./2022.f.g. beigām bija noslēgti 406 ĒIISA līgumi.

Pašlaik notiek darbs, lai apzinātu un izvērtētu iespējamos projektus centralizētās aukstumapgādes pakalpojuma ieviešanai Rīgā. Tiek veikta izpēte, lai noskaidrotu pieprasījumu tirgū šim pakalpojumam, iepazīti objekti Rīgā ar reāli darbojošos centralizētās aukstumapgādes sistēmu, un to tehnisko projektu autorus, lai pārrunātu tehniskos risinājumus un būtiskākos jautājumus.

Domājot par akciju sabiedrības tālākām attīstības iespējam, AS "RĪGAS SILTUMS" ir izteikusi vēlmi sadarboties ar Rīgas Tehnisko universitāti vairākos pētniecības virzienos:

- centralizētās aukstumapgādes sistēmu ieviešana;
- atjaunojamās elektroenerģijas izmantošana centralizētajā siltumapgādē - liela mēroga siltumsūkņu integrēšanas iespējas;
- dažāda veida siltuma pārpalikumu (atlikumsiltuma) identificēšana un integrēšanas iespējas centralizētajā siltumapgādē; biomasas izmantošana enerģētikā vai bioekonomikā – nākotnes perspektīvas;
- saules elektroenerģijas izmantošana un akumulācijas sistēmas;
- energokopienu modelēšana;
- siltumapgādes sistēmas ilgtermiņa vīzijas modelēšana. Lai ieinteresētu un piesaistītu darbā jauniešus, AS "RĪGAS SILTUMS" uzsākusi sadarbību ar Rīgas Tehniskās Universitātes bērnu un jauniešu zinātnes centru.

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

	01.10.2021.- 30.09.2022. EUR	01.10.2020.- 30.09.2021. EUR
Neto apgrozījums	216 309 106	146 451 126
Pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas	(215 455 113)	(136 520 010)
Bruto peļņa/(zaudējumi)	**853 993**	**9 931 116**
Administrācijas izmaksas	(4 777 246)	(4 472 403)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	6 439 152	3 885 065
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(415 552)	(2 282 647)
Procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	21 170	9 297
- no citām personām	21 170	9 297
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	(551 586)	(833 318)
- citām personām	(551 586)	(833 318)
Peļņa pirms nodokļiem	**1 569 931**	**6 237 110**
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	0	(862 541)
Pārskata gada peļņa	**1 569 931**	**5 374 569**

Bilance

AKTĪVS

	30.09.2022. EUR	30.09.2021. EUR
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		
Nemateriālie ieguldījumi		
Licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	82 665	136 278
KOPĀ	**82 665**	**136 278**
Pamatlīdzekļi		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	150 003 298	146 302 400
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	30 758 080	34 355 145
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	6 431 717	6 193 634
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	17 133 533	12 015 508
KOPĀ	**204 326 628**	**198 866 687**
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi		
Līdzdalība radniecīgo sabiedrību kapitālā	13 852 000	13 852 000
KOPĀ	**13 852 000**	**13 852 000**
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI	**218 261 293**	**212 854 965**
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	84 562 824	2 542 215
Avansa maksājumi par krājumiem	141 079	2 009
KOPĀ	**84 703 903**	**2 544 224**
Debitori		
Pircēju un pasūtītāju parādi	9 827 771	7 298 348
Citi debitori	4 234 829	76 677
Nākamo periodu izmaksas	493 431	224 944
KOPĀ	**14 556 031**	**7 599 969**
Nauda	1 414 620	7 530 517
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI	**100 674 554**	**17 674 710**
KOPĀ AKTĪVS	**318 935 847**	**230 529 675**

PASĪVS

	30.09.2022. EUR	30.09.2021. EUR
PAŠU KAPITĀLS		
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	66 968 300	66 968 300
Rezerves:		
Rezerves, kas novirzītas attīstībai	66 739 076	61 364 507
Nesadalītā peļņa:		
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi	1 569 931	5 374 569
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS	**135 277 307**	**133 707 376**
KREDITORI		
Ilgtermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	43 833 333	42 833 333
Nākamo periodu ieņēmumi	13 394 696	14 255 507
KOPĀ	**57 228 029**	**57 088 840**
Īstermiņa kreditori		
Aizņēmumi no kredītiestādēm	75 590 360	16 000 000
No pircējiem saņemtie avansi	868 670	2 179 872
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	36 936 324	9 207 646
Parādi radniecīgajām sabiedrībām	112 598	1 213 355
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	1 112 231	1 153 734
Uzkrātās saistības	10 247 006	8 342 923
Nākamo periodu ieņēmumi	1 563 322	1 635 929
KOPĀ	**126 430 511**	**39 733 459**
KOPĀ KREDITORI	**183 658 540**	**96 822 299**
KOPĀ PASĪVS	**318 935 847**	**230 529 675**

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS PAR KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATU

AS "RĪGAS SILTUMS" akcionāriem ziņojums par kopsavilkuma finanšu pārskatu

ATZINUMS

Pievienotais kopsavilkuma finanšu pārskats, kas atspoguļots no 3. līdz 6. lappusei, kas ietver bilanci 2022. gada 30. septembrī un peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 30. septembrī, kā arī kopsavilkuma finanšu pārskata pielikumu, ir sagatavots balstoties uz revidēto AS "RĪGAS SILTUMS" finanšu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 30. septembrī.

Mūsuprāt, pievienotais kopsavilkuma finanšu pārskats visos būtiskajos aspektos atbilst iepriekš minētajam AS "RĪGAS SILTUMS" finanšu pārskatam par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 30. septembrī, saskaņā ar principiem, kas aprakstīti kopsavilkuma finanšu pārskatu pielikuma 1. piezīmē.

Tomēr kopsavilkuma finanšu pārskatā konstatētas tādas pašas nepilnības kā revidētajā Sabiedrības finanšu pārskatā par gadu, kas noslēdzās 2022. gada 30. septembrī.

KOPSAVILKUMA FINANŠU PĀRSKATS

Kopsavilkuma finanšu pārskats neuzrāda visu informāciju, ko nepieciešams uzrādīt saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Kopsavilkuma finanšu pārskats un mūsu ziņojums par to neaizvieto pilno revidēto AS "RĪGAS SILTUMS" finanšu pārskatu un mūsu ziņojumu par to.

REVIDĒTAIS FINANŠU PĀRSKATS UN MŪSU ZIŅOJUMS PAR TO

Par revidēto AS "RĪGAS SILTUMS" finanšu pārskatu 2023. gada 1. martā izsniegtajā revidentu ziņojumā mēs izteicām revidentu atzinumu ar iebildi. Atzinuma ar iebildi pamatojums bija tāds, ka Sabiedrības gada pārskata bilances pozīcija "Aizņēmumi no kredītiestādēm" 2022. gada 30 septembrī ietver ilgtermiņa aizņēmumus no kredītiestādēm 43 833 333 EUR apmērā. Kā norādīts finanšu pārskata 15. piezīmē, uz 2022. gada 30. septembri Sabiedrība neizpilda vairākas ar kredītiestādēm noslēgto aizņēmuma līgumu finanšu rādītāju prasības. Finanšu rādītāju neizpildes rezultātā, kredītiestādēm ir vienpusējas tiesības atkāpties no līgumiem pirms termiņa un pieprasīt pirmstermiņa aizņēmuma atmaksu. Sabiedrība ir klasificējusi šādus aizņēmumus no kredītiestādēm 38 000 000 EUR apmērā kā ilgtermiņa saistības, pamatojoties uz to, ka pēc pārskata gada beigām tika panākta vienošanās ar kredītiestādēm par finanšu rādītāju uzraudzības atlikšanu. Mūsuprāt, ilgtermiņa aizņēmums 38 000 000 EUR apmērā ir klasificējams kā īstermiņa saistība, pamatojoties uz Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām. Ja Sabiedrība būtu pareizi klasificējusi aizņēmumus no kredītiestādēm, ilgtermiņa saistības samazinātos, bet īstermiņa saistības palielinātos par 38 000 000 EUR. Gan kopsavilkuma finanšu pārskatā, gan revidētajā finanšu pārskatā nav atspoguļota to notikumu ietekme, kas notikuši pēc datuma, kad ticis sniegts revidentu ziņojums par revidēto finanšu pārskatu.

VADĪBAS ATBILDĪBA PAR SAĪSINĀTO FINANŠU PĀRSKATU

Vadība ir atbildīga par kopsavilkuma finanšu pārskata sagatavošanu saskaņā ar kopsavilkuma finanšu pārskatu pielikuma 1. piezīmē aprakstītajiem principiem.

REVIDENTU ATBILDĪBA

Mēs esam atbildīgi par revidentu atzinuma sniegšanu par to, vai kopsavilkuma finanšu pārskats visos būtiskajos aspektos atbilst revidētajam finanšu pārskatam, pamatojoties uz procedūrām, kas veiktas saskaņā ar 810. Starptautisko revīzijas standartu "Ziņojumi par kopsavilkuma finanšu pārskatiem".

ERNST & YOUNG BALTIC SIA
Licence Nr. 17
Diāna Krišjāne
Valdes priekšēdētāja
LR zvērināta revidente
Sertifikāts Nr. 124

1.piezīme - kopsavilkuma finanšu pārskata sagatavošanas principi

Šis kopsavilkuma finanšu pārskats par gadu no 2021. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 30. septembrim ir sagatavots pēc AS "RĪGAS SILTUMS" vadības lēmuma un ir paredzēts iesniegšanai dažādām institūcijām un citiem lietotājiem. Šīs kopsavilkuma finanšu pārskats iekļauj 2022. gada 30. septembra bilanci un peļņas vai zaudējuma aprēķinu par gadu no 2021. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 30. septembrim.

Pilns revidētais AS "RĪGAS SILTUMS" finanšu pārskats par gadu no 2021. gada 1. oktobra līdz 2022. gada 30. septembrim ir sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu un ir pieejams AS "RĪGAS SILTUMS", Cēsu ielā 3a, Rīgā, Latvijā.

Vadība uzskata, ka šī saīsinātā finanšu pārskata saturs atbilst saīsinātā pārskata izdošanas mērķim.

AKCIJU SABIEDRĪBA

RĪGAS SILTUMS

AS RĪGAS SILTUMS
Cēsu iela 3A, Rīga, LV-1012
Tālrunis: 80 0000 90
E-pasts: siltums@rs.lv
www.rs.lv